

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು

ದಿನಾಂಕ 13-09-2012 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.30 ಗಂಟೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ
ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

* * * *

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 01 ದಿನಾಂಕ 18-08-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ
ನಡೆವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ದಿನಾಂಕ 18-08-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿಕೆಗಳನ್ನು
ಓದಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 26 ನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ಬದಲಾವಣೆಯೊಂದಿಗೆ ದಾಖಲು
ಮಾಡಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ 30-06-2012 ರ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ ದಿನಾಂಕ
06-08-2012 ರಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾದ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಮಂಡನೆಯಾದ
ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಒಬ್ಬರೇ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇರುವುದರಿಂದ
ಬಿಡ್‌ನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ
ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಸಭೆಯು
ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗದ ಮೊತ್ತ	ಮಾಸಿಕ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ದರ
1.	1,2,3,4,5	ರೂ.1,00,000	ರೂ.3,550
2.	6,15,16	ರೂ.1,00,000	ರೂ.2,000
3.	7,8,9,10,11,12,13, 14,17,18,19,20	ರೂ. 50,000	ರೂ.1,500

ಆದರೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮತ್ತು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗದ ಠೇವಣಿಯನ್ನು
ಪುನರ್ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ
ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಮಾಸಿಕ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಾಗೂ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವ ಠೇವಣಿಯೆಂದು
ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ನಡೆಸಲು ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಿ
ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ	ಮಾಸಿಕ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ದರ
1.	1,2,3,4,5	ರೂ.2,50,000	ರೂ.3,550
2.	6,15,16	ರೂ.1,50,000	ರೂ.2,500
3.	7,8,9,10,11,12,13, 14,17,18,19,20	ರೂ.1,00,000	ರೂ.1,500

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 02

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/163/ಬೆಂರೂಪಾ/2011, ದಿನಾಂಕ 14-01-2011 ರನ್ವಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ 12-09-2012 ಕ್ಕೆ (ಒಂದು ವರ್ಷ) ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದರಿಂದ ಮತ್ತೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ 13-09-2012 ರಿಂದ 12-09-2013 ರವರೆಗೆ ನವೀಕರಿಸುವಂತೆ M/s Fortune Systems, Tumkur ಇವರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 21-08-2012 ರಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ನವೀಕರಣ ಶುಲ್ಕ ರೂ.7500/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು Website ನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಮುಂದುವರಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸ ಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವ ಕಾರಣ ದಿನಾಂಕ 12-09-2012 ಕ್ಕೆ (ಒಂದು ವರ್ಷ) ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದರಿಂದ ಮತ್ತೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ 13-09-2012 ರಿಂದ 12-09-2013 ರವರೆಗೆ ನವೀಕರಿಸುವಂತೆ M/s Fortune Systems, Tumkur ಇವರಿಗೆ ರೂ.7,500 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 03

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ಪೆರಮನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮಗಳ ಕೆಲವು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಆಟೋ ಪಾರ್ಕ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ಪೆರಮನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 100 ಗ್ರಾಮಗಳು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ (ಪರಿಷ್ಕೃತ-11) ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪಾ/2010/ಬೆಂಗಳೂರು ರಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ಪೆರಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51 ಮತ್ತು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 53, 54 ರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ (ಆಟೋ ಪಾರ್ಕ್) ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸುಮಾರು 92 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಹಾಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ - 206 ಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾಗಿದ್ದು, ನಗರದಿಂದ ಸುಮಾರು 12 ಕಿ.ಮೀ. ದೂರದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ನಗರವು ವಾಹನಗಳ ಸಂಚಾರದಿಂದ ನಗರದ ಒಳಭಾಗದಲ್ಲಿ ವಾಹನಗಳು ಸುಗಮವಾಗಿ ಸಂಚರಿಸಲು ಆಡಚಣೆ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ರಸ್ತೆ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕಗಳಲ್ಲಿ ವಾಹನಗಳ ದುರಸ್ತಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ ವಾಹನಗಳನ್ನು ನಿಲುಗಡೆಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಅಪಘಾತಗಳ ಪ್ರಮಾಣವು ಸಹ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಆಟೋ ಪಾರ್ಕ್ ಪ್ರದೇಶದ ಜಾಗವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿ ಪ್ರಮುಖ ಕಂಪನಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಟೋ ಪಾರ್ಕ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ಪೆರಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51 ಮತ್ತು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 53, 54 ರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ, ಕಟ್ಟಡಗಳಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಮುಂಬರುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಂಡಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 04

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಟೆಂಡರ್/ಸಕಾಇ/4/2012-13 ದಿನಾಂಕ 24-05-2012 ರಂದು ಕರೆದಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಂಡೆಗೆ Ground cover ಮತ್ತು Creeper Plant ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ 24-05-2012 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು,

ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06-06-2012 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ Evaluation ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 1 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಂಡೆಗೆ Ground cover ಮತ್ತು Creeper Plant ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್ (ಮೆ ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು)	2,97,599.00	2,95,350.00	2,249.00	0.76 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಸ್. ರವಿಶಂಕರ್ (ಮೆ ನಿಸರ್ಗ ಗಾರ್ಡನ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್, ತುಮಕೂರು)	2,97,599.00	325300.00	29950.00	10.14 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್, ಮೆ|| ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.2,95,350.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 0.76 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್, ಮೆ|| ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.2,95,350.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರಿಗೆ ಬಹಳಷ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ 05-10-2012 ರೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಹಾಗೂ ಹಾಕಲಾಗುವ Ground Cover & Creeper Plant ಗಳ ಪರಿಮಾಣ ಮತ್ತು ದರವನ್ನು ನಿಖರವಾಗಿ ಗಮನಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 05

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಟೆಂಡರ್/ಸಕಾಇ/10/2012-13 ದಿನಾಂಕ 26-07-2012 ರಂದು ಕರೆದಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಕೋತಿತೋಪು ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಹೈಮಾಸ್ಟ್ ಲೈಟ್ ಅನ್ನು ಕಂಭದೊಂದಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು. Supply and installation of Multipurpose play equipments systems to the children park area in the Kothithopu Garden of Tumkur Amanikere ಹಾಗೂ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 250ವ್ಯಾಟ್ಸ್ Metal Halide Street light luminary ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ 26-07-2012 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 13-08-2012 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ Evaluation ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 1 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಕೋತಿತೋಪು ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಹೈಮಾಸ್ಟ್ ಲೈಟ್ ಅನ್ನು ಕಂಭದೊಂದಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು (2ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	606269.00	5,86,750.00	19,519.00	3.22 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಹೆಚ್. (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	606269.00	606269.00	0.00	0.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು, 2ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.5,86,750.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ

3.22 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 2 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : Supply and installation of Multipurpose play equipments systems to the children park area in the Kothithopu Garden of Tumkur Amanikere ಕಾಮಗಾರಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀಧರ್ ಎಂ. (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	6,60,000.00	6,60,000.00	0.00	0.00
2.	ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಮಧುರ್ ನಾಥ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	6,60,000.00	7,20,000.00	60,000.00	9.09 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ್ ಎಂ. 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.6,60,000.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 3 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ಮೆಲೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 250ವ್ಯಾಟ್ಸ್ Metal Halide Street light luminary ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಬಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	1,98,092.00	1,79,940.00	18,152.00	9.16 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	1,98,092.00	1,80,092.00	18,000.00	9.09 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಬಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.1,79,940.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 9.16 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು, 2ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಧರ್ ಎಂ. 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮತ್ತು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (3) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಬಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಇವರುಗಳಿಗೆ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 5,86,750.00, ರೂ.6,60,000.00, ರೂ.1,79,940.00 ಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು..

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 06

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಟೆಂಡರ್/ಸಕಾಇ/ 7/2012-13 ದಿನಾಂಕ 21-06-2012 ರಂದು ಕರೆದಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಬಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾದ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ 21-06-2012 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 11-07-2012 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ Evaluation ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 1 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಬಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲಾದ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಕಾರಂಜಿಯ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ಮಾಣ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
---------	---	------------------	------------------------------------	---------------------	------------------------

1. ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್. ಮುರುಳಿ (3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	9,49,326.29	9,91,693.99	42367.70	4.46 (ಹೆಚ್ಚು)
---	-------------	-------------	----------	------------------

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್.ಮುರುಳಿ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 3ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್.ಮುರುಳಿ, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.9,91,693.99 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 4.46 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಏಕ ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ವಿಷಯವನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಮೂರನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್.ಮುರುಳಿ, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.9,91,693.99 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 07

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಟೆಂಡರ್/ಸಕಾಇ/11/2012-13 ದಿನಾಂಕ 02-08-2012 ರಂದು ಕರೆದಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 15/1 ರ ಓವರ್‌ಹೆಡ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಬಳಿ ಇರುವ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವುದು, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ 1ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮಂದಾರವನ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಜೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ 2-08-2012 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 27-08-2012 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ Evaluation ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 1 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ 1ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮಂದಾರವನ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್ ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು. ಕಾಮಗಾರಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ.ವೆಂಕಟೇಶ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	9,44,597.00	8,24,552.00	120045.51	12.71 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಸಿ.ರಾಮಚಂದ್ರಯ್ಯ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	9,44,597.00	8,49,070.50	95527.01	10.11 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಏಳು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ.ವೆಂಕಟೇಶ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.8,24,552.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 12.71 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ-2 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 15/1 ರ ಓವರ್‌ಹೆಡ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಬಳಿ ಇರುವ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ.ವೆಂಕಟೇಶ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	7,44,709.20	6,50,949.00	93760.20	12.59 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್ (ಮೆ ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್,ತುಮಕೂರು)	7,44,709.20	6,76,692.60	68016.60	9.13 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಏಳು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ.ವೆಂಕಟೇಶ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.6,50,949.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 12.59 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 3 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ. ವೆಂಕಟೇಶ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರು)	4,92,312.00	4,27,050.00	65,262.00	13.26 (ಕಡಿಮೆ)
2.	ಶ್ರೀ ಆರ್.ನಾಗೇಶ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	4,92,312.00	4,38,547.50	53,764.50	10.92 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಎಂಟು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿರುವ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ. ವೆಂಕಟೇಶ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ. 4,27,050.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 13.26 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 4 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ P and T ಕ್ಲಾಟರ್ಸ್ ಬಳಿ ಬಸ್ ಪ್ರಯಾಣಿಕರ ತಂಗುದಾಣ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	3,35,751.86	3,34,239.58	1,512.28	0.45 (ಕಡಿಮೆ)

2. ಶ್ರೀ ಡಿ.ಆರ್.ಮುರುಳಿ (3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	3,35,751.86	3,45,307.90	9,556.04	2.85 (ಹೆಚ್ಚು)
---	-------------	-------------	----------	------------------

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.3,34,239.58 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 0.45 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1), (2) ಮತ್ತು (3) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಶ್ರೀ ಸಿ.ಕೆ.ವೆಂಕಟೇಶ್, 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (4) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ. 8,24,552.00, ರೂ.6,50,949.00, ರೂ.4,27,050.00, ರೂ.3,34,239.58 ಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು..

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 08

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದಿರುವ ಗಿಡಗಂಟೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಕೆರೆಯ ಅಂಗಳವನ್ನು ಜೆಸಿಬಿ ಮುಖಾಂತರ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕರೆಯ ಅಂಗಳದಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದಿರುವ ಗಿಡಗಂಟೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂಗಳವನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಲು ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಕೊಟೇಷನ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. V.K.N. Earth movers

ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ, ತುಮಕೂರು.

ರೂ. 6,720.00/ಪ್ರತಿದಿನಕ್ಕೆ (8 ಗಂಟೆ)

2. R.V. Earth movers

ತುಮಕೂರು.

ರೂ. 6920.00/ಪ್ರತಿದಿನಕ್ಕೆ (8 ಗಂಟೆ)

3. V.V. Earth movers

ತುಮಕೂರು.

ರೂ. 7050.00/ಪ್ರತಿದಿನಕ್ಕೆ(8 ಗಂಟೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ V.K.N. Earth movers, ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ, ತುಮಕೂರು. ಇವರು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.6,720.00/ಪ್ರತಿದಿನದ 8 ಗಂಟೆ

ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಿ 10 ದಿವಸಗಳ ಕಾಲ ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಬಾಬು ರೂ. 67,200.00 ಗಳ ಮೊತ್ತದ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. V.K.N. Earth Movers, ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.6,720.00/ಪ್ರತಿದಿನದ 8 ಗಂಟೆ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರಿಗೆ ರೂ.67,200.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 09

ತುಮಕೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ ನಾಮಫಲಕಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾದ 20 ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ ನಾಮಫಲಕಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕೊಟೇಷನ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಏಜೆನ್ಸಿ ವಿವರ	ನಾಮಫಲಕಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ದರಪಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ
1.	ಮೆ ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು	20 ಸಂಖ್ಯೆ	ರೂ.94,000.00
2.	ಮೆ ನಿಸರ್ಗ ಗಾರ್ಡನ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್, ತುಮಕೂರು	20 ಸಂಖ್ಯೆ	ರೂ.98,000.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು 20 ನಾಮಫಲಕಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಲು ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ದರ ರೂ. 94,000/- ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಕೊಟೇಷನ್ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. 20 ಸಂಖ್ಯೆ ನಾಮಫಲಕಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಿದ ಬಾಬು ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಗೆ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಮೆ|| ಗ್ರೀನ್ ಎನ್‌ವಿರಾನ್‌ಮೆಂಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸ್ಕೇಪ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು 20 ನಾಮಫಲಕಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.94,000.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 10

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಯ ಚೇಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ Pre-cast ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲಾಬ್‌ಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿಯ ಚೇಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ 50 ಸಂಖ್ಯೆ Pre-cast ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲಾಬ್‌ಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕೊಟೇಷನ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ತುಮಕೂರು. ರೂ.3,432/- ಪ್ರತಿ ಸ್ಲಾಬ್‌ಗೆ
2. ಶ್ರೀ ಜಿ.ವಿ.ಗಂಗರಾಜು, ತುಮಕೂರು ರೂ.3,692/- ಪ್ರತಿ ಸ್ಲಾಬ್‌ಗೆ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಒಂದು Pre-cast ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲಾಬ್‌ಗೆ ರೂ.3432.00 ಗಳ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಮುಖ್ಯ ಚರಂಡಿಯ ಚೇಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ 50 ಸಂಖ್ಯೆ Pre-cast ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲಾಬ್‌ಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಿದ ಬಾಬು ರೂ.1,71,600/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು 50 ಸಂಖ್ಯೆ Pre-cast ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಸ್ಲಾಬ್‌ಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.1,71,600.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 11

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಂಡ್ ಭಾಗದ ವಾಕ್‌ಪಾತ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಕೆಂಪು ಮಣ್ಣನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಣ್ಣನ್ನು ಹರಡಲು ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಟ್ರಾಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಂಡ್ ಭಾಗದ ವಾಕ್‌ಪಾತ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ 40 ಟಿಪ್ಪರ್ ಲೋಡ್ ಕೆಂಪು ಮಣ್ಣನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಣ್ಣನ್ನು ಹರಡಲು 5 ದಿವಸಗಳ ಕಾಲ ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಟ್ರಾಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪಡೆಯಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು ಕಛೇರಿ ನಾಮಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. M/s S.C.L.Earth movers

ಸತ್ಯಮಂಗಲ, ತುಮಕೂರು. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 88,800.00

2. M/s T.H.M.Earth Movers

ಸತ್ಯಮಂಗಲ, ತುಮಕೂರು. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 95,500.00

3. M/s V.K.N.Earth Movers

ವಡ್ಡೆರಹಳ್ಳಿ, ತುಮಕೂರು. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 102500.00

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಲ್ಲಿ M/s S.C.L. Earth Movers, ಸತ್ಯಮಂಗಲ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.88,800.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಲು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕೆಲಸ / ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಕೆಂಪು ಮಣ್ಣನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿದ್ದು, ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರ ಹಾಗೂ ಟ್ರಾಕ್ಟರ್‌ನಿಂದ ಮಣ್ಣನ್ನು ನಿಗದಿತ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹರಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಸಂಬಂಧ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಲಸದ ಬಾಬು ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರಣ M/s S.C.L. Earth movers, ಸತ್ಯಮಂಗಲ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಂಡ್ ಭಾಗದ ವಾಕ್‌ಪಾತ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ 40 ಟಿಪ್ಪರ್ ಲೋಡ್ ಕೆಂಪು ಮಣ್ಣನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಣ್ಣನ್ನು ಹರಡಲು 5 ದಿವಸಗಳ ಕಾಲ ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಟ್ರಾಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿ ಮತ್ತು ಈ ಬಾಬು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ರೂ.88,800.00 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 12

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವಾಲ್ವ್ ಚೇಂಬರ್‌ನ 250 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸ್ಲೂಯಿಸ್ ವಾಲ್ವ್ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಹಾಗೂ 100 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸಿಪಿವಿಸಿ ಪೈಪು ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವಾಲ್ವ್ ಚೇಂಬರ್‌ನ 250 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸ್ಲೂಯಿಸ್ ವಾಲ್ವ್ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಹಾಗೂ 100 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸಿಪಿವಿಸಿ ಪೈಪು ಅಳವಡಿಸಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ನಾಮಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ತುಮಕೂರು. ರೂ. 41,890.00
2. ಶ್ರೀ ಜಿ.ವಿ.ಗಂಗರಾಜು, ತುಮಕೂರು. ರೂ. 43,182.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.41,890.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರಣ ದರಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ಲೂಯಿಸ್ ವಾಲ್ವ್ ಹಾಗೂ ಪೈಪ್ ಅಳವಡಿಸಿದ ಬಾಬು ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಕೆ.ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನೀರಿನ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವಾಲ್ವ್ ಚೇಂಬರ್‌ನ 250 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸ್ಲೂಯಿಸ್ ವಾಲ್ವ್ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಹಾಗೂ 100 ಮೀ.ಮೀ. ವ್ಯಾಸದ ಸಿಪಿವಿಸಿ ಪೈಪು ಅಳವಡಿಸಲು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.41,890.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯದೇಶಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 13

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಸಬ್‌ಮರ್ಸಿಬಲ್ ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಸಬ್‌ಮರ್ಸಿಬಲ್

ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ಮೋಟಾರ್ ಹಾಗೂ ಪಂಪು ರೀಪೇರಿ ಮಾಡಲು ಕೊಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಕಛೇರಿಯ ನಾಮಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡವರು ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಮೆ|| ಗಾಯಿತ್ರಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು. ರೂ. 12,270.00
2. ಮೆ|| ಎಸ್.ಎಂ.ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು. ರೂ. 16,300.00
3. ಮೆ|| ಲೋಕಾಂಬ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು. ರೂ. 19,800.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಗಾಯಿತ್ರಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.12,270.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ದರಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸಿದ ಬಾಬು ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಮೆ|| ಗಾಯಿತ್ರಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಸಬ್‌ಮರ್ಸಿಬಲ್ ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ಮೋಟಾರ್ ಹಾಗೂ ಪಂಪು ರೀಪೇರಿ ಮಾಡಲು ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.41,890.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಪ್ಪಣೆ ಮೇರೆಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ ಇತರೆ ವಿಷಯಗಳು

* * * *

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 14

ಶ್ರೀ ಟಿ.ತಿಮ್ಮರಾಜು, ವಾಹನ ಚಾಲಕರು, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಬಸವರಾಜು, ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರು ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಎಲ್.ಸರ್ವಮಂಗಳ, ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು ಇವರುಗಳು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, 6ನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ದರ್ಜೆಯ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಬಸವರಾಜು, ವಾಹನ ಚಾಲಕರು ಶ್ರೀ ಟಿ.ತಿಮ್ಮರಾಜು ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಎಲ್.ಸರ್ವಮಂಗಳ ರವರು ಕ್ರಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 06-09-2012 ರಂದು ಮತ್ತು 12-09-2012 ರಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ನೌಕರರು ಸುಮಾರು 10 ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರುಗಳ ಸೇವೆಯ ಮುಂದುವರಕೆ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಐದನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16-05-2007 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಆರನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿಯನ್ನು ಸಹ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನೌಕರರುಗಳು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ನೌಕರರುಗಳು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಖಾಯಂ ನೌಕರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಲವಾರು ಬಾರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹ ಸದರಿ ನೌಕರರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಬಸವರಾಜು ರವರು ಮೂಲತಃ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಚನೆಯಾದ ನಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/181/ಟಿಟಿಪಿ/81(XII) ದಿನಾಂಕ 02-06-1988 ರಂತೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಶ್ರೀ ಟಿ.ತಿಮ್ಮರಾಜು, ವಾಹನ ಚಾಲಕರು ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಎಲ್.ಸರ್ವಮಂಗಳ, ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರು ಉದ್ಯೋಗ ವಿನಿಮಯ ಕೇಂದ್ರ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಸರ್ಕಾರವು ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಆರನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ನೀಡಲು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರವು ಇವರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಆರನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ನೀಡಲು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ವಿಷಯವನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರು. ಆದರೆ ಸಭೆಯು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಶ್ರೀ ಟಿ.ತಿಮ್ಮರಾಜು, ವಾಹನ ಚಾಲಕರು, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಬಸವರಾಜು, ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರು ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ.ಎಲ್.ಸರ್ವಮಂಗಳ, ಗ್ರೂಪ್ 'ಡಿ' ನೌಕರರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ಖಾಯಂ ನೌಕರರಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಲತ್ತುಗಳನ್ನು ತಹಲ್‌ವರೆವಿಗೂ ನೀಡುತ್ತಾ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಹಿಂದೆ ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಐದನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16-05-2007 ರಂದು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಆರನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ, ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನೌಕರರಿಂದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಾದಲ್ಲಿ, ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ Undertaking ಪಡೆದು ಸದರಿ ನೌಕರರಿಗೆ ಆರನೇ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯು ಬಹುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 15

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಸಮಗ್ರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗೇಟ್ ಬಳಿ ಎಲ್‌ಸಿ-40 ರ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್‌ನಿಂದ ಕನಕವೃತ್ತದವರೆಗೆ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಅಳತೆ ಮೇರೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಯೋಜನೆಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿವೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಸದಾಗಿ ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ದಿಬ್ಬೂರು, ಮುತ್ತಂದ್ರ, ಬೆಳಗುಂಬ, ವಡ್ಡೆರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಇತರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ಗಡಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮೋಜಣಿದಾರರು, ನಿವೃತ್ತ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಡೇಟಾ ಎಂಟ್ರಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು ಇವರುಗಳ ಸೇವೆಯು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತುರ್ತು ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸೇವೆಯನ್ನು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

- | | |
|--|----------|
| 1. ಮೋಜಣಿದಾರರು | 1 ಸಂಖ್ಯೆ |
| 2. ನಿವೃತ್ತ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು | 1 ಸಂಖ್ಯೆ |
| 3. ಡೇಟಾ ಎಂಟ್ರಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು | 1 ಸಂಖ್ಯೆ |

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಮೋಜಣಿದಾರರು, ನಿವೃತ್ತ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಡೇಟಾ ಎಂಟ್ರಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು ಇವರುಗಳ ಸೇವೆಯು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸೇವೆಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 16

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕೆಸರುಮಡು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕೆಸರುಮಡು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ

04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 03-11-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 21 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/200/2011-12 ದಿನಾಂಕ 13-01-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಸ್.ಅಪ್ಪಾಜಯ್ಯ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಬಿ/200/2011-12 ದಿನಾಂಕ 14-08-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಕಾಮಗಾರಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಂತರ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎಸ್.ಅಪ್ಪಾಜಯ್ಯ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕೆಸರುಮಡು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಮತ್ತು ನಾಮಫಲಕ ಕಾಮಗಾರಿ, ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿ, ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನ ಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ

ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 17

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 1/2ಸಿ1ಎ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-05 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 1/2ಸಿ1ಎ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-05 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 04-02-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 27 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/327/2011-12 ದಿನಾಂಕ 09-07-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಸಿ.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ, ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದರಾಜು, ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಕೃಷ್ಣಗೌಡ ಎಂಬುವವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಒ/327/2011-12 ದಿನಾಂಕ -09-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಬಿ.ಸಿ.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ, ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದರಾಜು, ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಕೃಷ್ಣಗೌಡ ಎಂಬುವವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು

ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 1/2ಸಿ1ಎ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-05 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 18

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 229/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-33 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 229/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-33 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 29-09-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 65 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/179/2011-12 ದಿನಾಂಕ 16-02-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಒ/179/2011-12 ದಿನಾಂಕ 02-04-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 229/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-33 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 19

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/1 ಮತ್ತು 220/5 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-30.08 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/1 ಮತ್ತು 220/5 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-30.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 29-09-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 64 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/178/2011-12 ದಿನಾಂಕ 16-02-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಬಿ/178/2011-12 ದಿನಾಂಕ 02-04-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/1 ಮತ್ತು 220/5 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-30.08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 20

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/2,34, 230/1,2,3,4,5, 231/1,2,3,4,5,6,7 ಮತ್ತು 235/1ಎ1, 2ಎ1, 2ಎ2, 2ಎ3, 3,1ಬಿ,2ಬಿ ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 7.5 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/2,34, 230/1,2,3,4,5, 231/1,2,3,4,5,6,7 ಮತ್ತು 235/1ಎ1, 2ಎ1, 2ಎ2, 2ಎ3, 3,1ಬಿ,2ಬಿ ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 7.5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 21-02-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 37 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ / ನಯೋ / ವಿನ್ಯಾಸ / 52/2008-09 ದಿನಾಂಕ 20-06-2011 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/

ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಒ/52/2008-09 ದಿನಾಂಕ 09-09-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಕಾಮಗಾರಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎ.ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 220/2,34, 230/1,2,3,4,5, 231/1,2,3,4,5,6,7 ಮತ್ತು 235/1ಎ1, 2ಎ1, 2ಎ2, 2ಎ3, 3,1ಬಿ,2ಬಿ ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 7.5 ಗುಂಟೆ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಮತ್ತು ನಾಮಫಲಕ ಕಾಮಗಾರಿ, ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿ, ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನ ಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 21

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 269/3ಇ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39.03 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 269/3ಇ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39.03 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 26-04-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 24 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/05/2011-12 ದಿನಾಂಕ 04-02-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಸುಗ್ಗಯ್ಯ, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದಯ್ಯ ಇವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಬಿ/05/2011-12 ದಿನಾಂಕ 30-08-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಜಿ.ಸುಗ್ಗಯ್ಯ, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ನರಸಿಂಹಯ್ಯ, ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದಯ್ಯ ಇವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 269/3ಇ1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39.03 ಗುಂಟೆ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು

ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 22

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/1, 69/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಜಿ.ವಸಂತಗೌಡ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/1, 69/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)(ಎಂಎಸ್‌ಸಿ)/ಸಿಆರ್/155/2007-08 ದಿನಾಂಕ 16-01-2007 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಉತ್ತರದ ಕಡೆಯಿಂದ ಹಾಲಿ 12 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 28-10-2009 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 37 ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/34/2009-10 ದಿನಾಂಕ 06-08-2011 ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಕೆಲವು ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಕೆ.ಜಿ.ವಸಂತಗೌಡ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/1, 69/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 23

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 87/2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 33 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಶಕುಂತಲ ಮತ್ತು ಇತರರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 87/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 33 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್/ಎಸ್‌ಆರ್/30/1992-93 ದಿನಾಂಕ 18-06-1992 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಯಿಂದ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 /

ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಶಕುಂತಲ ಮತ್ತು ಇತರರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 87/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 33 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 24

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 32 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಮ್.ಸಾಗರ್ ಇವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 32 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ದಿನಾಂಕ 10-09-2012 ರಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ಸಿಆರ್/22/2011-12 ದಿನಾಂಕ 30-05-2011 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆಯಿಂದ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಮ್.ಸಾಗರ್ ಇವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 32 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 25

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 76/4 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಒಂದು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಆರ್.ಜಿ.ಅನಂತರಾಜಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 76/4 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಒಂದು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ದಿನಾಂಕ 29-08-2012 ರಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್/ಎಸ್‌ಆರ್/44/1996-97 ದಿನಾಂಕ 05-03-1997 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವ್ಯಾಪಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಉತ್ತರದ ಕಡೆಯಿಂದ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಇರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ

ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಆರ್.ಜಿ.ಅನಂತರಾಜಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 76/4 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಒಂದು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 26

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಟೆಂಡರ್/ಸಕಾಇ/ 12/2012-13 ದಿನಾಂಕ 24-08-2012 ರಂದು ಕರೆದಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಭಾಗದ ಬಂಡ್ ಬದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್‌ವೆಲ್ ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವುದು, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ವಿದ್ಯಾನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವುದು, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ವಾಸವಿ ನಗರ

ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವುದು, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸಿದ್ಧರಾಮೇಶ್ವರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್ವೆಲ್‌ಗೆ 10 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ 24-08-2012 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 07-09-2012 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ Evaluation ಕೈಗೊಂಡು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 1 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ ಭಾಗದ ಬಂಡ್ ಬದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್ವೆಲ್ ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,72,647.70	1,86,742.70	14,095.00	8.16 (ಹೆಚ್ಚು)
2.	ಶ್ರೀ ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ (ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,72,647.70	1,89,012.70	16,365.00	9.48 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್, ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.1,86,742.70 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.16 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ' ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 2 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ವಿದ್ಯಾನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,69,532.70	1,83,027.70	13,495.00	7.96 (ಹೆಚ್ಚು)
2.	ಶ್ರೀ ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ (ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,69,532.70	1,85,452.70	15,920.00	9.39 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್, ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.1,83,027.70 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.96 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ' ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 3 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ವಾಸವಿ ನಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,77,967.70	1,92,562.70	14,595.00	8.20 (ಹೆಚ್ಚು)
2.	ಶ್ರೀ ಅಶೋಕ್ ಕುಮಾರ್ (ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,77,967.70	1,94,912.70	16,945.00	9.52 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್, ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.1,92,562.70 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ

8.20 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ' ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 4 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸಿದ್ಧರಾಮೇಶ್ವರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗೆ 7.5 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,76,347.70	1,90,892.70	14,545.00	8.25 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್) ತುಮಕೂರು. ಇವರು ರೂ.1,90,892.70 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.25 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಿರುವ ಕಾರಣ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗೆ ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ನೀರನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಅಗ್ರಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರಣ ಸದರಿ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ ಶೇಕಡವಾರು 6% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಿದ್ದು ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 5 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿರುವ ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗೆ 10 ಹೆಚ್.ಪಿ. ಪಂಪ್ ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ಚಾಲನೆ ನೀಡುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್ ತುಮಕೂರು)	1,63,822.70	1,79,517.70	15,695.00	9.58 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ 1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, (ಶ್ರೀ ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್) ತುಮಕೂರು. ಇವರು ರೂ. 1,79,517.70 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 9.58 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಿರುವ ಕಾರಣ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗೆ ಪಂಪ್‌ಸೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿ ನೀರನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಅಗ್ರಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಾರಣ ಸದರಿ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ ಶೇಕಡವಾರು 6% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಿದ್ದು ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ-6 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಕೋತಿತೋಪು ಉದ್ಯಾನವನದ ಸರ 85.00 ಮೀಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಂಟರ್‌ಸೆಪ್ಟ್ ಚರಂಡಿಯಿಂದ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ (3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ತುಮಕೂರು)	5,74,992.50	5,63,497.49	11,495.09	2.00 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಒಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 4ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು. ಇವರು ರೂ.5,63,497.49 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 2.00 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಏಕಮಾತ್ರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 7 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : ತುಮಕೂರು ನಗರದ ವಾಸವಿನಗರದ ಉದ್ಯಾನವನದ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಡ್ರೈನ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
----------	---	------------------	------------------------------------	---------------------	------------------------

1. ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್.ವೀರೇಗೌಡ (3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ತುಮಕೂರು)	3,94,213.75	3,67,842.79	26,370.97	6.69 (ಕಡಿಮೆ)
2. ಶ್ರೀ ಸೋಮಶೇಖರ್ (1ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ತುಮಕೂರು)	3,94,213.75	3,73,629.38	20,584.38	5.22 (ಕಡಿಮೆ)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್.ವೀರೇಗೌಡ, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು ರೂ.3,67,842.79 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ. 6.69% ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ- 8 ಕೆಲಸದ ಹೆಸರು : Supply and installation of Multipurpose play equipments systems to the children park area in the Kothithopu Garden of Tumkur Amanikere

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಪಡೆದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ
1.	ಶ್ರೀಧರ್ .ಎಂ (ಪ್ರೋ ವಿನ್ಯಾಸ್ ಪ್ರೈ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು)	900000.00	900000.00	0.00	0.00
2.	ಶ್ರೀ ಮಧುರ್‌ನಾಥ್ (ಪ್ರೋ Toys ಅಂಡ್ Sports ಬೆಂಗಳೂರು)	900000.00	1009000.00	109000.00	12.11 (ಹೆಚ್ಚು)

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀಧರ್. ಎಂ ಪ್ರೋ ವಿನ್ಯಾಸ್ ಪ್ರೈ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ರೂ.900000.00 ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ದರವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1), (2), (3), (4), (5) ಮತ್ತು (6) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಸುರೇಶ್, ಶ್ರೀ

ಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ಸ್, ತುಮಕೂರು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (7) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎನ್.ವೀರೇಗೌಡ, 3ನೇ ದರ್ಜೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ತುಮಕೂರು ಮತ್ತು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (8) ರ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀಧರ್ ಎಂ.ಪ್ರೋ ವಿನ್ಯಾಸ್ ಪ್ರೈ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರುಗಳು ಅತಿ ಕಡಿಮೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.1,86,742.70, ರೂ.1,83,027.70, ರೂ.1,92,562.70, ರೂ.1,90,892.70, ರೂ.1,79,517.70, ರೂ.5,63,497.49, ರೂ.3,67,842.79, ರೂ.900000.00 ಗಳಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು..

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 27

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಎಲ್‌ಸಿ-40 ರಲ್ಲಿ ರೈಲ್ವೆ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಬಂಧ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ 21-03-2012 ರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/360/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ರಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಎಲ್‌ಸಿ-40 ರಲ್ಲಿ ರೈಲ್ವೆ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 15(1)(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 03-08-2012 ರಂದು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ರೂ.408 ಲಕ್ಷಗಳು ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿದ್ದು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ.816 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮಾರ್ಚ್-2013 ರೊಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪೂರ್ಣ ಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂಡರ್ ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯು ಅನುಮೋದಿಸುವ GAD ಯಂತೆ ಅಗತ್ಯ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 35 ರಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಎಲ್‌ಸಿ-40 ರಲ್ಲಿ ರೈಲ್ವೆ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮನೆಗಳು / ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಎಲ್‌ಸಿ-40 ರಲ್ಲಿ ರೈಲ್ವೆ ಅಂಡರ್ ಪಾಸ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಮನೆಗಳು / ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಒಪ್ಪಿರುವುದರಿಂದ ಮಾರ್ಚ್-2013 ರೊಳಗಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 28

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 80ನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಸಂಬಂಧ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಮೃತುಂಜಯ, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎಸ್.ಶಿವಶಂಕರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ದಾರರು ದಿನಾಂಕ 03-09-2012 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿಕೊಂಡು, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಊರ್ಡಿಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 80ರ ಜಮೀನನ್ನು ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ ಸಂಬಂಧ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 19711-15/2010 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ತಮಗೂ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ನಿವೇಶನ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಊರ್ಡಿಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 80ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 19711-15/2010 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಜಿ.ಮೃತುಂಜಯ, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎಸ್.ಶಿವಶಂಕರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎನ್.ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ದಾರರು ಇವರುಗಳು ನಿವೇಶನ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುವ ಮನವಿಯನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಆಯುಕ್ತರು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 19711-15/2010 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪನ್ನು ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆ ಆದೇಶವು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಮನವಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಹಾಗೂ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ 2004 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದ್ದು, ಹಿಂದಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ನೀಡುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗುತ್ತದೆಯೆಂದು ಆಯುಕ್ತರು ಸಭೆಗೆ ತಿಳಿಸಿದರು. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯನ್ನು ಮಾನವೀಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರುಗಳು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಬಹುದೆಂದು ಬಹುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಸಹಿ/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತುಮಕೂರು.

- ನಕಲು -

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತುಮಕೂರು.