

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 0816-2272280
email : tudatmk@yahoo.com, website : tuda.co.in.

ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ ಟಿಯುಡಿಎ / ಸೈಟ್ ಆಕ್ಷನ್ / 01 / 2011-12

ದಿನಾಂಕ : 28-06-2011

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೇಲೇಕೋಟೆ - ವೀರಸಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಿ ವಿಂಗಡಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳದಲ್ಲೇ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಿದೆ.

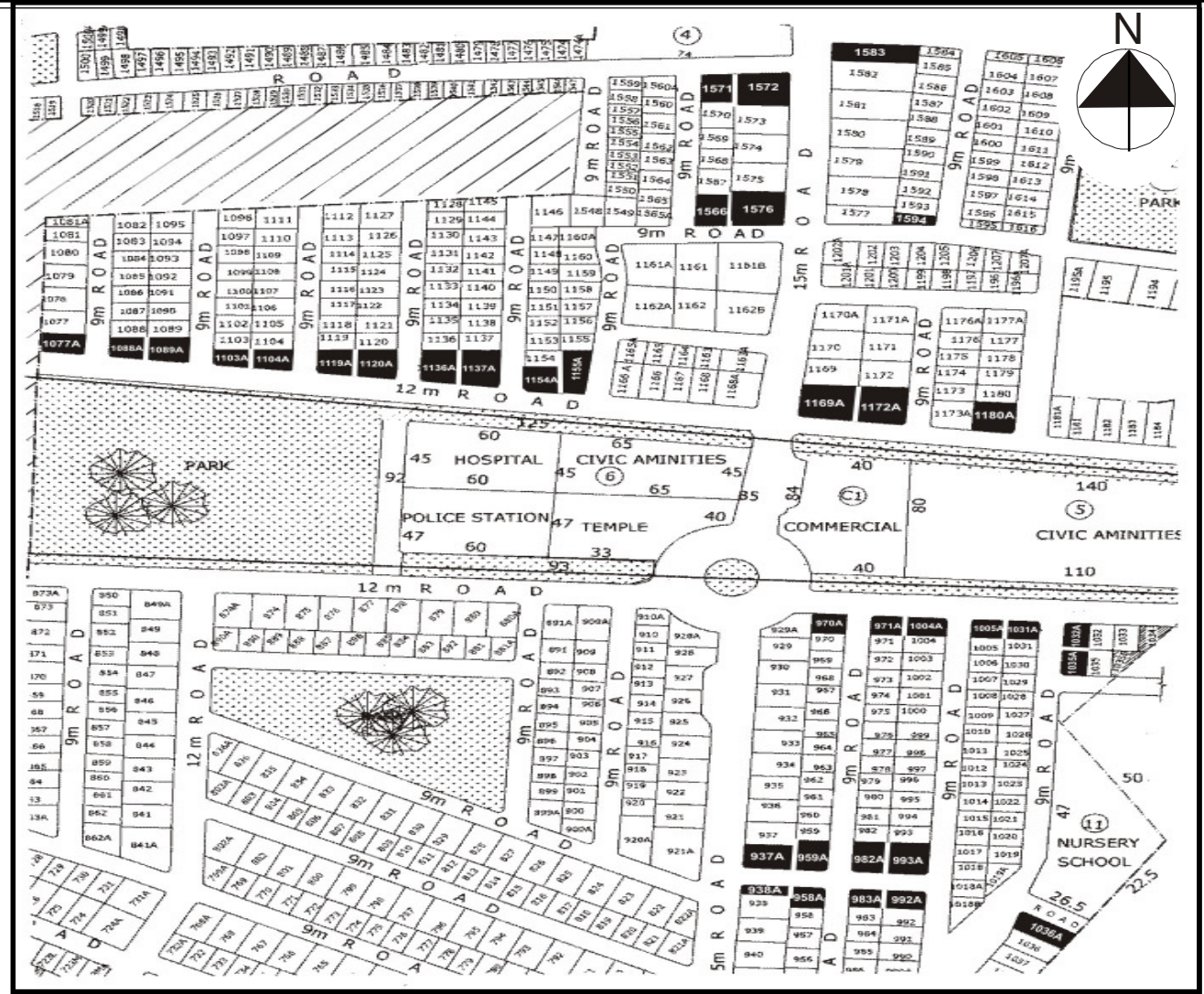
ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ **36**

ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ
ಚ.ಮೀ.1ಕ್ಕೆ ರೂ.4315 (ಚ.ಅ.1ಕ್ಕೆ ರೂ.401)

ದಿನಾಂಕ 13-07-2011 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 09-30 ರಿಂದ 3.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಾಲಿ ಅಳತೆಗಳು				ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	7
1	1036A	10.70	8.80	17.30	18.40	174.04
2	992A	9.45	9.30	14.70	15.05	139.45
3	983A	9.30	9.50	14.00	13.80	130.66
4	958A	8.90	8.90	11.80	12.00	105.91
5	938A	3.00	3.00	18.40	18.40	55.20
6	937A	12.00	12.00	18.25	18.10	218.10
7	959A	8.90	9.00	12.00	12.00	107.40
8	982A	8.50	8.25	13.35	12.60	108.67
9	993A	8.45	8.50	15.25	15.75	131.36
10	1035A	15.20	15.00	9.05	9.15	137.41
11	1032A	15.10	15.30	9.00	9.05	137.18
12	1031A	9.00	8.50	15.10	15.25	132.78
13	1005A	8.50	8.40	13.20	13.10	111.12
14	1004A	8.85	8.80	14.85	15.05	131.93
15	971A	8.80	8.60	14.00	13.80	120.93
16	970A	9.00	9.00	12.50	12.30	111.60
17	1180A	9.10	9.00	15.00	15.00	135.75
18	1172A	12.20	11.30	20.30	20.40	239.11

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಾಲಿ ಅಳತೆಗಳು				ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	7
19	1169A	11.30	9.60	23.20	23.30	242.96
20	1155A	13.20	12.20	15.00	15.40	193.04
21	1154A	12.20	11.00	13.70	13.35	156.89
22	1137A	9.60	8.70	14.85	15.00	136.56
23	1136A	8.70	8.10	13.70	13.70	115.08
24	1120A	13.10	12.40	14.65	14.90	188.38
25	1119A	12.40	12.00	13.85	13.60	167.45
26	1104A	8.90	7.70	15.00	15.00	124.50
27	1103A	7.70	7.00	13.70	13.65	100.51
28	1089A	11.90	11.45	15.40	16.05	183.59
29	1088A	11.45	11.15	13.25	12.60	146.05
30	1077A	8.90	7.90	13.00	13.00	109.20
31	1566	10.80	10.40	18.00	18.00	190.80
32	1576	13.60	13.70	24.00	23.60	324.87
33	1571	16.20	15.50	17.60	18.00	282.13
34	1572	17.20	16.20	24.30	24.30	405.81
35	1583	8.60	7.80	31.90	31.00	257.89
36	1594	4.65	4.65	14.80	14.80	68.82



ಪರತ್ಯುಗಳು

1. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಒಂದು ನಿವೇಶನಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡ್ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.
3. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ರೂ.5,000 (ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿಯನ್ನಾಗಿ ಹರಾಜು ನಡೆಯುವ ಮುನ್ನ ನಗದು/ಡಿಡಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರಬೇಕು. (ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು "ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಫಂಡ್" ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು)
4. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಪ್ರತಿ ನಿವೇಶನಕ್ಕೂ ಠೇವಣಿ ರೂ.5,000 (ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಿರುತ್ತದೆ.
5. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಿಯೋಜಿತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಒಪ್ಪಿದ ತರುವಾಯ ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗಿನ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಸ್ಥಳದಲ್ಲೇ ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಹರಾಜು ಮೂಲಭೂತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ವೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
7. ಸ್ವೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗಿನ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಲು ನೀಡಲಾಗುವ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 45 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಬಡ್ತಿ ರಹಿತವಾಗಿಯೂ 46 ರಿಂದ 135 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಾಲಿಯಾನ ಶೇಕಡ 18 ರಂತೆ ಬಡ್ತಿ ಸಹಿತವಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು 136 ರಿಂದ 165 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಸಾಲಿಯಾನ ಶೇಕಡ 21 ರಂತೆ ಬಡ್ತಿ ಸಹಿತವಾಗಿಯೂ ಪಾವತಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಹೀಗೆ ಬಡ್ತಿ ರಹಿತವಾಗಿ / ಬಡ್ತಿ ಸಹಿತವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣ ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
8. ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
9. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಲೇ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುವ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ / ಸುತ್ತೋಲೆಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಮಾರಾಟವು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ / ಸರ್ಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಿಡ್ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
10. ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕದಂದು ಸರ್ಕಾರಿ ರಜೆ ಘೋಷಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅನಿವಾರ್ಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮರು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನೀಡದೇ ನಂತರದ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಹರಾಜು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
11. ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.
12. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಟೋಕನ್‌ಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ / ಹರಾಜು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ತೆರೆಯಲಾಗುವ ಕೌಂಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಬಿಡ್‌ದಾರರು 2 ಭಾವಚಿತ್ರಗಳನ್ನು, ವಿಳಾಸ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ಅಂದರೆ ಚುವಾವಣಾ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ / ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ / ಡ್ರೈವಿಂಗ್ ಲೈಸೆನ್ಸ್ / ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ದಾಖಲೆಯ ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಇವೆಂಥಿ ಹಣದೊಂದಿಗೆ (ನಗದು/ಡಿಡಿ/ಡೇ ಆಡರ್) ಸಲ್ಲಿಸಿ ಟೋಕನ್ ಪಡೆಯಬೇಕು.
13. ಹೊರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ / ಸೇನೆಯಲ್ಲಿರುವ / ಅಸ್ತತ್ವದಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುವಂತಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ GPAಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ (ದಾಖಲೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು) ಇತರೆ GPAದಾರರು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು.