

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103 - ಫೋನ್ : 0816-2255761, ದೂರವಾಣಿ : 2272280

email : tudatmk2009@yahoo.co.in; website : tuda.co.in.

ಕ್ರಮಾಂಕ ಟಿಯುಡಿಎ/ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ/01/2022-23

ದಿನಾಂಕ : 09-09-2022

ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಮೂಲೆ / ಮಧ್ಯಮ ನಿವೇಶನಗಳು

1)	ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸಮಯ	: ದಿನಾಂಕ: 01-09-2022 ಮಂಜಾನೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ
2)	ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಪ್ರೋಸೆಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಪಾವತಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ಸಮಯ	: ದಿನಾಂಕ: 02-11-2022 ಸಾಯಂಕಾಲ 6.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ
3)	ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡ್ ಮಾಡುವ ಸಮಯ	: ದಿನಾಂಕ : 04-11-2022 ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಾಯಂಕಾಲ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. (ಡೆಲ್ಟಾ ಟೈಮ್ 0.05.00 ನಿಮಿಷ)

ಇ-ಹರಾಜಿಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ನಿವೇಶನಗಳ ಕನಿಷ್ಠ ದರವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದುರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 1,960/- ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ತುಮಕೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 60 ಮೂಲೆ / ಮಧ್ಯಮ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 04-09-2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01-09-2022 ರಿಂದ 04-11-2022 ರವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತುತ 65 ಮೂಲೆ / ಮಧ್ಯಮ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಇ-ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿಪಡಿಸಲು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	402A	29.52	6.22
2	403A	30.60	6.45
3	456A	34.13	7.19
4	171A	39.38	8.30
5	1678A	40.50	8.54
6	172A	46.88	9.88
7	398A	50.10	10.56
8	450A	51.00	10.75
9	1500	51.60	10.88
10	407A	53.10	11.19
11	358A	53.66	11.31
12	346A	54.00	11.38
13	371A	54.00	11.38
14	408A	54.00	11.38
15	412A	54.00	11.38
16	1547	54.00	11.38
17	333A	55.20	11.64
18	320	55.20	11.64
19	464A	55.94	11.79
20	397A	56.70	11.95

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
21	359A	58.50	12.33
22	385A	59.15	12.47
23	1420	61.25	12.91
24	384A	63.00	13.28
25	1076A	63.00	13.28
26	863A	68.21	14.38
27	345A	71.34	15.04
28	563A	73.13	15.42
29	455A	78.63	16.58
30	723A1	82.00	17.29
31	1515	83.78	17.66
32	1035B	93.50	19.71
33	429	100.91	21.28
34	1057A	105.98	22.35
35	1436	108.00	22.77
36	970A	108.00	22.77
37	1686A	108.00	22.77
38	731A	109.80	23.15
39	1649	113.31	23.89
40	449A	117.49	24.77

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
41	500	117.50	24.78	51	478A	146.15	30.82
42	850	126.95	26.77	52	1019A	146.25	30.84
43	723A	128.10	27.01	53	948A	147.00	31.00
44	873A	129.00	27.20	54	836A	152.46	32.15
45	920A	131.63	27.76	55	803A	155.87	32.87
46	788A	132.77	28.00	56	1036A	157.50	33.21
47	484A	136.28	28.74	57	1018B	165.75	34.95
48	862A	138.94	29.30	58	989A	166.95	35.20
49	1034	140.00	29.52	59	491A	177.00	35.32
50	821A	145.80	30.74	60	990B	198.75	41.91
61	549A	128.08	27.01	64	569A	151.42	31.93
62	582A	131.25	27.68	65	568A	158.34	33.39
63	583A	112.20	23.66				

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಇ- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ 0-30 ಚ.ಮೀ ವರೆಗಿನ ಅಳತೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ರೂ.1,00,000/- 30 - 40 ಚ.ಮೀ ಅಳತೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ರೂ.1,50,000/- ಮತ್ತು 40 ಚ.ಮೀ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಅಳತೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ರೂ.2,00,000/- ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.

ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ

- 1) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಭಾರತೀಯ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿರಬೇಕು.
- 2) ದಿನಾಂಕ : 01-09-2022 ರ ಮುಂಜಾನೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ :02-11-2022 ರ ಸಾಯಂಕಾಲ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಪ್ರೋಸೆಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಪಾವತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಸಮಯವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 04-11-2022 ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಾಯಂಕಾಲ 6.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗದಿತ ಸಮಯದ ನಂತರ ಪ್ರೋಸೆಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- 3) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಬದಲಾವಣೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.10,000/- ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ನಿವೇಶನ ಪಡೆಯಲು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ eproc.karnataka.gov.in ಗೆ ಲಾಗಿನ್ ಆಗಿ ಮುಖ ಪುಟದ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ Simplified e-Auction user guide ಅನ್ನು Download ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.
- 5) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಫಾರ್ಮ್ ನಮೂನೆ-1 ನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅದರಲ್ಲಿ ಕೇಳಿರುವ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ, ಇ-ಮೇಲ್, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇತ್ತೀಚಿನ ಭಾವಚಿತ್ರ (Photo) ಹಾಗೂ ಮಾದರಿ ಸಹಿಗಳು (Specimen Signature) ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಗೆಜೆಟ್ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೋಟರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸ್ಕಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- 6) ವಿಳಾಸದ ಸಾಬೀತಾಗಿ ಎ) ಮತದಾರರ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ, ಬಿ) ಆಧಾರ ಕಾರ್ಡ್, ಸಿ) ವಾಹನ ಚಾಲನೆಯ ಪರವಾನಗಿ, ಡಿ) ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್, ಇ) ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೆಜೆಟ್ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೋಟರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸ್ಕಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- 7) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಇಮೋರ್ಬಲ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಾಗಿನ್ ಮಾಡಲು ನೊಂದಣಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ್ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಮಾಹಿತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಂದರೆಯಾದಲ್ಲಿ ಇ-ಪ್ರೋಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಹಾಯ ಕೇಂದ್ರ ಬೆಂಗಳೂರು (e-procurement help desk) ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ +91-8046010000 ಅಥವಾ +91-8022631200 ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.
- 8) ಅನಿವಾಸಿ ಭಾರತೀಯರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ (N.R.I) ಎಂಬೆಸ್ಸಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸ್ಕಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

- 9) ಪ್ಯಾನಾಕಾರ್ಡ್ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೋಟರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪಲೋಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- 10) ಪ್ರತಿ ನಿವೇಶನ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಎರಡು ಜನ ಭಾಗವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 11) ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಿಡ್ ಅಂಗೀಕೃತಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರವೇ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ಇ-ಹರಾಜು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡು ಬಿಡ್ ಅಂಗೀಕೃತಗೊಂಡ ಅವಧಿಯ ನಂತರದ 02 ದಿವಸದ ಒಳಗಾಗಿ ಬಿಡ್‌ನ ಮೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗಿನ ಪೈಕಿ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಸೇರಿಸಿ, "Commissioner, TUDA, Tumkur" ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಡಿ.ಡಿ.ಪಡೆದು ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
- 12) ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಶೇಕಡ 25 ಭಾಗ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಶೇಕಡ 75 ಭಾಗವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸೂಚನೆ ಪತ್ರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ (45) ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ "ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು" ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಡಿ.ಡಿ.ಪಡೆದು ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
- 13) ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರು ಪಾವತಿಸಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- 14) ಹರಾಜಿನ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿವಸದೊಳಗೆ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಿವೇಶನದ ಬಾಕಿ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಪಾವತಿಸಲಾಗುವ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು 45 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಬಡ್ತಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ನಂತರದ 90 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 18 ರಷ್ಟು ಬಡ್ತಿ ದರವನ್ನು ಹಾಗೂ 135 ದಿನಗಳ ನಂತರ ಪಾವತಿಸಲಾಗುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 21 ರಷ್ಟು ಬಡ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಮೂರ್ಣ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಪಡೆದವರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ಹರಾಜಾದ ನಿವೇಶನವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
- 15) ಅಂತಿಮವಾಗಿ ನಿವೇಶನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆದು ಬಿಡ್‌ಆಗಿರುವ ದರದಲ್ಲಿಯೇ ಕಡಿಮೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಹಣ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಒಪ್ಪದಿದ್ದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಆಗಿರುವ ದರದಲ್ಲಿಯೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಇದಕ್ಕೆ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಒಪ್ಪದಿದ್ದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗಿನ ಪೈಕಿ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡು ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಉಳಿಕೆ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದು.
- 16) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರೇ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- 17) ನಿವೇಶನಗಳ ಅಳತೆ ಮತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಿವರಣೆಯನ್ನು eproc.karnataka.gov.in ಲಾಗಿನ್ ಆಗಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.
- 18) ನಿವೇಶನಗಳೂ ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿವೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ಹರಾಜಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
- 19) ಈ ಹರಾಜನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1987 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ಮೂಲ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ) ಕಾಯ್ದೆ 1991 ರ ರೀತ್ಯಾ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.
- 20) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಂದ ದರಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಒಪ್ಪುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- 21) ಹರಾಜಿನ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕರಣಗಳು ತುಮಕೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ / ಬೆಂಗಳೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ.
- 22) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪ್ರೋಸೆಸಿಂಗ್ ಫೀಸನ್ನು ಇ-ಪ್ರೋಕ್ಯೂರಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಪ್ರೋಸೆಸಿಂಗ್ ಫೀಸನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- 23) ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರವೇ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವುದು.
- 24) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾದವರಿಗೆ ಹರಾಜು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು eproc.karnataka.gov.in ರವರು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುತ್ತಾರೆ.
- 25) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಕೊನೆಯ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಬರುವಂತಹ ಬಿಡ್‌ಗಳಿಗೆ ಡೆಲ್ಟಾ ಟೈಮ್ 0.05.00 ನಿಮಿಷಗಳ ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆಯಾಗುತ್ತದೆ. ಉದಾ : ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು, ಆಸಕ್ತಿ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲು ಅಂತಿಮ ಸಮಯ 6.00 ಎಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು 5.57 ಗಂಟೆಗಳಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ 6.02 ಗಂಟೆಗಳವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಣೆಯಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಯಾರಾದರೂ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಿಡ್‌ನ್ನು 6.01 ಗಂಟೆ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ 6.06 ವರೆಗೆ ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಣೆಯಾಗುತ್ತದೆ.
- 26) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ತೊಂದರೆಯಾದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : eproc.karnataka.gov.in ಹಾಗೂ website:tuda.co.in ನಲ್ಲಿ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಸಂಬಂಧ ಪರತ್ತು, ನಿಯಮ, ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಮೇಲ್ಕಂಡ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಹಿ/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ತುಮಕೂರು


9.9.22
ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ತುಮಕೂರು

ಸಹಿ/-

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ತುಮಕೂರು

ನಮೂನೆ - 1



ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103 - ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 0816-2255761, ದೂರವಾಣಿ : 2272280

email : tudatmk2009@yahoo.co.in; website : tuda.co.in.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮೆಳೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ
ಮೂಲೆ /ಮಧ್ಯಮ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರ ವಿವರ.

1.	ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣವಿಳಾಸ	
2.	ಫೋನ್ / ಮೊಬೈಲ್ ನಂ.	
3.	ಉದ್ಯೋಗ	
4.	ಪ್ಯಾನ್‌ಕಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ	
5.	ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ	

ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಓದಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು
ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ

ಹರಾಜುದಾರರ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಭಾವಚಿತ್ರ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ತಂದೆ/ಗಂಡ

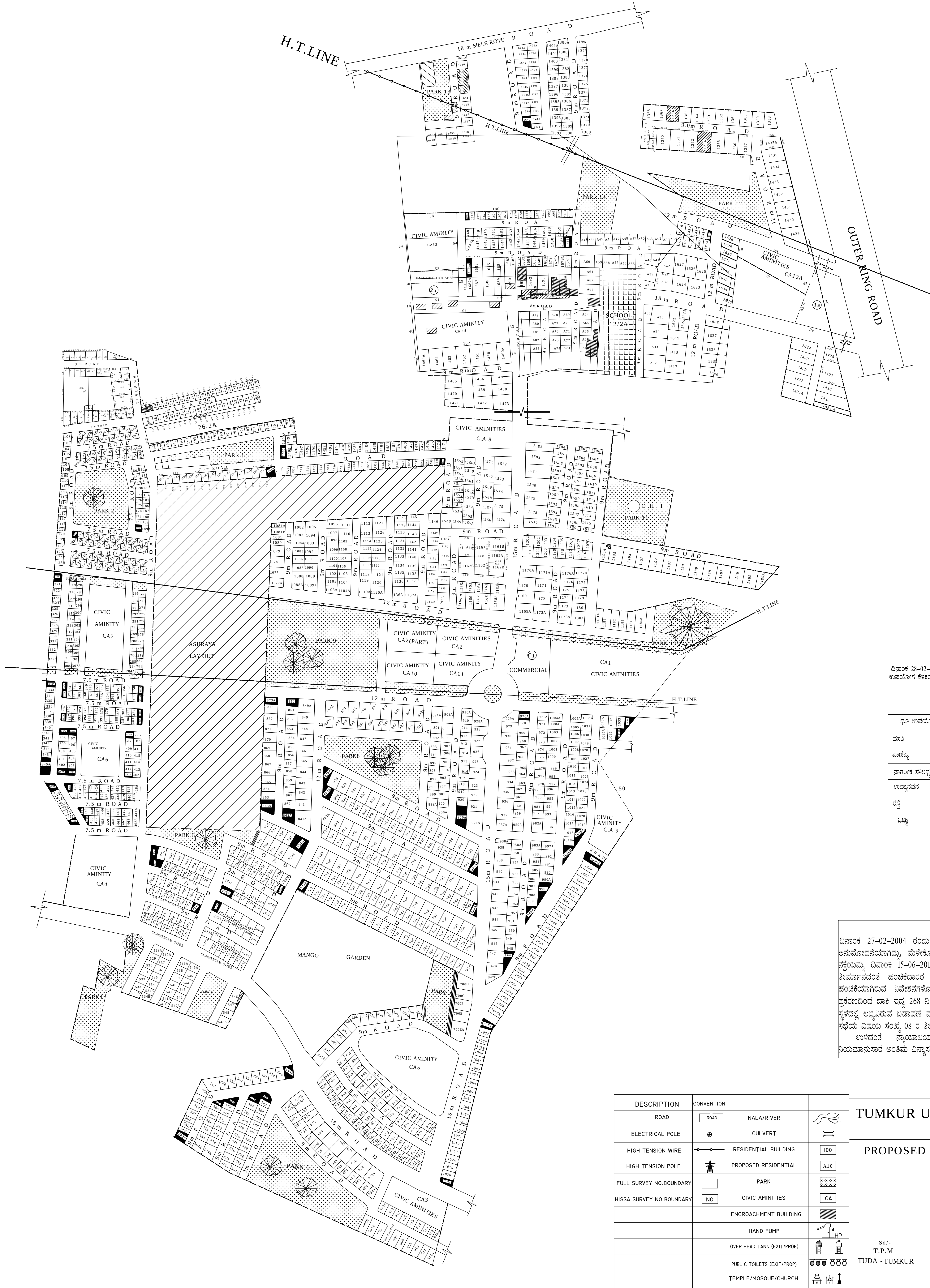
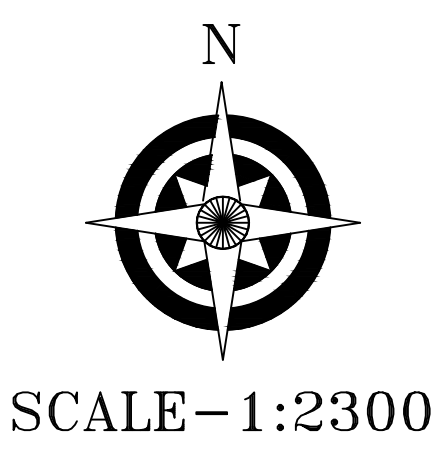
ಆದ ನಾನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು ವತಿಯಿಂದ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ನನ್ನ
ಮಾದರಿ ಸಹಿಗಳು ಮತ್ತು ಭಾವಚಿತ್ರದ ದೃಢೀಕರಣ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಹರಾಜುದಾರರ ಮಾದರಿ ಸಹಿಗಳು :

1. _____
2. _____
3. _____

ಭಾವಚಿತ್ರ

ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ / ನೋಟರಿಯವರಿಂದ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮೊಹರು



ದಿನಾಂಕ 28-02-2004 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ಸಕ್ರಿಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದುಲ್ಲ.

ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ		
ಭೂ ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಶೇಕಡಾವಾರು
ವಸತಿ	204208.27	43.59
ವಾಣಿಜ್ಯ	5397.00	1.15
ಸಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ	47383.00	10.11
ಉದ್ಯಾನವನ	70454.00	15.04
ರಸ್ತೆ	141012.53	30.11
ಒಟ್ಟು	468454.80	100.00

ಟಿಪ್ಪಣಿ
ದಿನಾಂಕ 27-02-2004 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಅನುಮೋದಿತವಾಗಿದ್ದು, ಮಳೇಕೋಟೆ-ಮೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ನಿವೇಶನ ಸಕ್ರಿಯವು ದಿನಾಂಕ 15-06-2015 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಪಂಚಿಕೆದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ನೀಡಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳೊಂದಿಗೆ 2008ರ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ ಲೋಕಾರಂಭ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ಬಾಕಿ ಇದ್ದ 268 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಬಡಾವಣೆ ಸಕ್ರಿಯವು ದಿನಾಂಕ 06-01-2016 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 08 ರ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ರಚಿಸಲಾದ ಬಡಾವಣೆ ಸಕ್ರಿಯ ಉಳಿದಂತೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಂತಿಮ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

DESCRIPTION	CONVENTION	
ROAD		NALA/RIVER
ELECTRICAL POLE		CULVERT
HIGH TENSION WIRE		RESIDENTIAL BUILDING
HIGH TENSION POLE		PROPOSED RESIDENTIAL
FULL SURVEY NO.BOUNDARY		PARK
HISSA SURVEY NO.BOUNDARY		CIVIC AMINITIES
		ENCROACHMENT BUILDING
		HAND PUMP
		OVER HEAD TANK (EXIT/PROP)
		PUBLIC TOILETS (EXIT/PROP)
		TEMPLE/MOSQUE/CHURCH

TUMKUR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
TUMKUR
PROPOSED RESIDENTIAL LAY OUT OF MELE KOTE
-VEERASAGARA TUMKUR

Sd/- T.P.M TUDA - TUMKUR
Sd/- COMMISSIONER TUDA - TUMKUR
Sd/- CHAIRMAN TUDA - TUMKUR

ಮೆಲ್ಲೇಕೋಟೆ-ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ 65 ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಅಳತೆ					ಪ್ರಸ್ತುತಾದರೂ	
		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಅಳತೆ ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
1	402A	403A	ರಸ್ತೆ	402	ರಸ್ತೆ	3.60	3.60	8.20	8.20	29.52	317.64	6.22
2	403A	ರಸ್ತೆ	402A	403	ರಸ್ತೆ	3.20	3.60	9.00	9.00	30.60	329.26	6.45
3	456A	456	ರಸ್ತೆ	449, 449A	ರಸ್ತೆ	9.00	10.50	5.00	2.00	34.13	367.24	7.19
4	171A	171	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	148A	7.50	7.50	5.50	5.00	39.38	423.73	8.30
5	1678A	1678	ರಸ್ತೆ	ಖಾ.ಜ	ರಸ್ತೆ	9.00	9.00	4.50	4.50	40.50	435.78	8.54
6	172A	189A	ರಸ್ತೆ	172	ರಸ್ತೆ	6.50	6.00	7.50	7.50	46.88	504.43	9.88
7	398A	407A	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	398	6.00	6.00	8.50	8.20	50.10	539.08	10.56
8	450A	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	450	6.00	6.00	8.50	8.50	51.00	548.76	10.75
9	1500	1499	ರಸ್ತೆ	1500A	ರಸ್ತೆ	8.70	8.50	6.00	6.00	51.60	555.22	10.88
10	407A	ರಸ್ತೆ	398A	ರಸ್ತೆ	407	5.80	6.00	9.00	9.00	53.10	571.36	11.19
11	358A	ರಸ್ತೆ	358	ರಸ್ತೆ	359A	8.30	8.60	6.20	6.50	53.66	577.38	11.31
12	346A	346	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	371A	9.00	9.00	6.00	6.00	54.00	581.04	11.38
13	371A	371	ರಸ್ತೆ	346A	ರಸ್ತೆ	9.00	9.00	6.00	6.00	54.00	581.04	11.38
14	408A	417A	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	408	6.00	6.00	9.00	9.00	54.00	581.04	11.38
15	412A	413A	ರಸ್ತೆ	412	ರಸ್ತೆ	6.00	6.00	9.00	9.00	54.00	581.04	11.38
16	1547	ರಸ್ತೆ	1546	ರಸ್ತೆ	ಆ.ಮನ	9.00	9.00	6.00	6.00	54.00	581.04	11.38
17	333A	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	333	6.00	6.00	9.20	9.20	55.20	593.95	11.64
18	320	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	321	6.00	6.00	9.00	9.40	55.20	593.95	11.64
19	454A	464	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	484A	10.30	9.50	6.80	4.50	55.94	601.91	11.79
												1179752

ಚಳ್ಳಬಂದಿ														ಅಳತೆ		ಅಳತೆ ಅಡಿ		ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಕನ್ನಡ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	
ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಅಳತೆ ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಕನ್ನಡ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ರಾಥಮಿಕದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಕನ್ನಡ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)						
20	397A	397	ರಸ್ತೆ	372A	ರಸ್ತೆ	9.00	9.00	6.30	6.30	56.70	610.09	11.95	1195780						
21	359A	ರಸ್ತೆ	359	358A	ರಸ್ತೆ	9.00	9.00	6.50	6.50	58.50	629.46	12.33	1233742						
22	385A	ರಸ್ತೆ	385	384A	ರಸ್ತೆ	9.20	9.00	7.00	6.00	59.15	636.45	12.47	1247450						
23	1420	ರಸ್ತೆ	1419	ರಸ್ತೆ	1407A	9.00	8.50	7.00	7.00	61.25	659.05	12.91	1291738						
24	384A	ರಸ್ತೆ	384	ರಸ್ತೆ	385A	9.00	9.00	7.00	7.00	63.00	677.88	13.28	1328645						
25	1076A	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	1076	ರಸ್ತೆ	7.00	2.00	14.00	14.00	63.00	677.88	13.28	1328645						
26	863A	ರಸ್ತೆ	ಆ.ಮನೆ	863	ರಸ್ತೆ	17.10	15.00	0.00	8.50	68.21	733.94	14.38	1438522						
27	345A	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	345	ರಸ್ತೆ	8.20	8.20	8.70	8.70	71.34	767.62	15.04	1504532						
28	563A	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	563	ಖಾ ಜ	8.00	7.00	10.50	9.00	73.13	786.83	15.42	1542177						
29	455A	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	455	ರಸ್ತೆ	10.00	8.50	8.50	8.50	78.63	846.06	16.58	1658275						
30	1515	ರಸ್ತೆ	1514	ರಸ್ತೆ	ಆ.ಮನೆ	9.80	7.16	9.88	9.88	83.78	901.47	17.66	1766887						
31	1035B	ಖಾ.ಜ	1035	1033, 1334	ರಸ್ತೆ, ಖಾ.ಜ	19.00	15.00	11.00	0.00	93.50	1006.06	19.71	1971878						
32	429	428, 430	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	8.70	10.80	13.50	7.20	100.91	1085.79	21.28	2128152						
33	1057A	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	1057	4.50	9.00	15.70	15.70	105.98	1140.34	22.35	2235076						
34	1436	ರಸ್ತೆ	1437	1459A	ರಸ್ತೆ	12.00	12.00	9.00	9.00	108.00	1162.08	22.77	2277677						
35	970A	ರಸ್ತೆ	929A	ರಸ್ತೆ	970	9.00	9.00	12.00	12.00	108.00	1162.08	22.77	2277677						
36	1686A	1686	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	1687A	18.00	18.00	6.00	6.00	108.00	1162.08	22.77	2277677						
37	731A	ರಸ್ತೆ	731	ರಸ್ತೆ	724A	12.40	12.00	9.00	9.00	109.80	1181.45	23.15	2315638						
38	1649	1410, 1411	ರಸ್ತೆ	1648	ಬಫರ್	14.00	10.50	9.50	9.00	113.31	1219.22	23.89	2389663						
39	449A	449	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ & 456A	9.00	10.50	15.10	9.00	117.49	1264.19	24.77	2477817						

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಚಕ್ಕುಟಂದಿ					ಅಳತೆ					ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ	
		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಅಳತೆ ಲಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಜೆಡಿ (ರೂ.)	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಜೆಡಿ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
40	500	ರಸ್ತೆ	501	490	ರಸ್ತೆ	10.00	10.00	11.00	12.50	117.50	1264.30	24.78	2478028
41	850	849A	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	851	9.00	9.60	13.80	13.50	126.95	1365.98	26.77	2677325
42	723A	723	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ಖಾ ಜ	13.80	13.60	9.00	9.70	128.10	1378.30	27.01	2701472
43	873A	ರಸ್ತೆ	ಆ.ಮನೆ	ರಸ್ತೆ	873	8.80	9.00	14.50	14.50	129.00	1388.04	27.20	2720558
44	920A	921-921A	ರಸ್ತೆ	920	ರಸ್ತೆ	12.70	6.80	12.80	14.20	131.63	1416.34	27.76	2776024
45	788A	ರಸ್ತೆ	788	789A	ರಸ್ತೆ	17.00	14.80	4.30	12.40	132.77	1428.61	28.00	2800066
46	484A	484	ರಸ್ತೆ	464, 464A	ರಸ್ತೆ	11.00	12.00	13.20	10.50	136.28	1466.37	28.74	2874091
47	862A	841, 841A	ರಸ್ತೆ	862	ರಸ್ತೆ	13.50	6.00	13.50	15.00	138.94	1494.99	29.30	2930189
48	1034	ಖಾ ಜ	1033	ರಸ್ತೆ	1035ಬಿ, ಖಾ.ಜ	19.50	15.50	14.00	2.00	140.00	1506.40	29.52	2952544
49	821A	ರಸ್ತೆ	821	822A	ರಸ್ತೆ	17.40	15.00	5.00	13.00	145.80	1568.81	30.74	3074864
50	478A	478	ರಸ್ತೆ	471A	ರಸ್ತೆ	9.00	9.50	17.30	14.30	146.15	1572.57	30.82	3082245
51	1019A	ರಸ್ತೆ	1018, 1018A	1119	ರಸ್ತೆ	23.00	22.00	13.00	0.00	146.25	1573.65	30.84	3084354
52	948A	ರಸ್ತೆ	946, 947, 947A	948	ರಸ್ತೆ	25.00	24.00	12.00	0.00	147.00	1581.72	31.00	3100171
53	836A	836	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	803/A	17.30	19.00	11.60	5.20	152.46	1640.47	32.15	3215320
54	803A	803	ರಸ್ತೆ	836-836A	ರಸ್ತೆ	14.30	14.30	13.30	8.50	155.87	1677.16	32.87	3287236
55	1036A	ಖಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	1036	9.00	9.00	17.30	17.70	157.50	1694.70	33.21	3321612
56	1018B	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	1018A	ರಸ್ತೆ	25.00	26.00	13.00	0.00	165.75	1783.47	34.95	3495601
57	989A	990ಬಿ, ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	989	ರಸ್ತೆ	25.70	22.00	14.00	0.00	166.95	1796.38	35.20	3520909
58	491A	491	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	499A	12.00	12.00	16.50	13.00	177.00	1904.52	35.32	3732859
59	990B	ರಸ್ತೆ	987, 988, 989, 990A	990A	ರಸ್ತೆ	27.00	26.00	15.00	0.00	198.75	2138.55	41.91	4191558

ಕ್ರ.ಸಂ	ನಿ.ಸಂ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ					ಅಳತೆ					ಅಳತೆ ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ.)	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)
		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಳತೆ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ				
60	723A1	ರಸ್ತೆ	723A2	723MA	ರಸ್ತೆ	10.00	10.00	7.50	8.90	82.00	882.32	17.29	1729347	
61	568A	569	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ,569ಎ	568	16.00	7.20	15.30	12.00	158.34	1703.74	33.39	3339327	
62	569A	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	569	15.60	7.00	14.80	12.00	151.42	1629.28	31.93	3193387	
63	582A	583, 583A	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	582	14.00	7.00	13.00	12.00	131.25	1412.25	27.68	2768010	
64	583A	ರಸ್ತೆ	582A	ರಸ್ತೆ	583	13.70	5.00	12.00	12.00	112.20	1207.27	23.66	2366253	
65	549A	ರಸ್ತೆ	549	ಐಾ ಜ	ರಸ್ತೆ	12.30	11.20	13.00	8.80	128.08	1378.09	27.01	2701051	