

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು

ದಿನಾಂಕ 15-01-2013 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಗಂಟೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

* * * * *

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 01 ದಿನಾಂಕ 22-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ ದಿನಾಂಕ 22-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ ದಿನಾಂಕ 22-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 02 ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2012ನೇ ಸಾಲಿನ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆಯ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2012ನೇ ಸಾಲಿನ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆಯ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ತಃಖ್ತೆ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಸಭೆಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2012ನೇ ಸಾಲಿನ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆಯ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ತಃಖ್ತೆ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವಂತೆ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಸಭೆಯು ಅನುಮೋದಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 03 ಮೆಳೇಕೋಟೆ - ವೀರಸಾಗರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಿರುವ ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗುಗಳನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 27-12-2012 ರಂದು 42 ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಸಂಬಂಧ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕ್ರಮಾಂಕ ಟಿಯುಡಿಎ/ಸೈಟ್ ಆಕ್ವನ್/01/2012-13 ದಿನಾಂಕ 11-12-2012 ರಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

1. ಪ್ರಜಾಪ್ರಗತಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ದಿನಾಂಕ 13-12-2012
2. ಸೊಗಡು ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ದಿನಾಂಕ 15-12-2012
3. ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ದಿನಾಂಕ 13-12-2012
4. ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ದಿನಾಂಕ 13-12-2012

ದಿನಾಂಕ 27-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡ್ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗು
1	992A	139.45	M/s Morougen Education Foundation	2130738
2	983A	130.66	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	2024496
3	958A	105.91	M/s Morougen Education Foundation	1754969
4	938A	55.20	ಶರತ್‌ಕುಮಾರ್ ಹೆಚ್.ಎಲ್	962199
5	937A	218.10	ಮಂಜುಳ ಕೆ.ಎನ್	3590543
6	959A	107.40	ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಮೀರ್	1825880
7	982A	108.67	ಅಫ್ಫೀನ್ ಫಿರೋಸ್ ಜೆ.ಐ	1742168
8	993A	131.36	ಕಂಬಯ್ಯ ಎಂ.ಕೆ	2148459
9	1035A	137.41	ಜಿ.ಆರ್ ನಂಜುಂಡಪ್ಪ	2217795
10	1032A	137.18	ಡಾ ಅರುಣ್‌ಕುಮಾರ್ ಡಿ.ಬಿ	2243611
11	1031A	132.78	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	2343117
12	1005A	111.12	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	2032554
13	1004A	131.93	ರವಿಶಂಕರ್ ಬಿ.ಎಸ್	2981181
14	971A	120.93	ರವಿಶಂಕರ್ ಬಿ.ಎಸ್	3044831
15	970A	111.60	ಕುಮಾರ್ ಟಿ.ಸಿ	3218198
16	1180A	135.75	ನಸರತ್ ಉಲ್ಲಾ ಷರೀಫ್	2599992
17	1172A	239.11	ಕಂಬಯ್ಯ ಎಂ.ಕೆ	4013646
18	1169A	242.96	ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಮೀರ್	4025991
19	1155A	193.04	ಜಮೀಲೀಶ್ ಶೈಯಮ್	3489545
20	1154A	156.89	ಡಾ ಪ್ರಮೋದ್ ವರ್ಷ್ ಎಂ.ಆರ್	2667261
21	1137A	136.56	ಅಬ್ದುಲ್ ರಜಾಕ್ ಮಹಮ್ಮದ್	2351088
22	1136A	115.08	ಸಲ್ಮಾ ಸುಲ್ತಾನ	1857390
23	1120A	188.38	ಲೀಲಾವತಿ ಬಿ.ವಿ	2858042
24	1119A	167.45	ಸದಾಶಿವಶೆಟ್ಟಿ	2342223

25	1104A	124.50	ಅರುಣ್‌ಕುಮಾರ್ ಎಲ್.ಎಂ	2036222
26	1103A	100.51	ಸುದೀರ್‌ಕುಮಾರ್	1524915
27	1089A	183.59	ಲೀಲಾವತಿ ಬಿ.ವಿ	2410012
28	1088A	146.05	ಶೈಯಿಸ್ತಾ ಬೇಗಂ	1964400
29	1077A	109.20	ಮುರಳಿ ಹೆಚ್.ಎನ್	1480487
30	1566	190.80	ಮಹಮ್ಮದ್ ಅಲೀಂ ಉಲ್ಲಾ	3079515

ಮೇಲ್ಕಂಡ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರಿಂದ (30) ರವರೆಗಿನ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಿಯಮ 1991 ರ ನಿಯಮ 6(2)(ಬಿ) ರಂತೆ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ದಿನವೇ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ ಶೇಕಡ 25 ನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡ ಉಳಿಕೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಮಯದ ಅಭಾವದಿಂದ ಹರಾಜು ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಪಡೆದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಸಂಬಂಧ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 7 ರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ವಿಷಯವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ 27-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 30 ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಕಲಂ (5) ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಚದುರ ಅಡಿ ಒಂದರ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಿಡ್ ನಿಂತವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 7 ರಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಚ.ಅ. ಒಂದಕ್ಕೆ ಬಿಡ್‌ನಿಂತ ಮೊಬಲಗು	ಬಿಡ್ ಮೊಬಲಗು
1	2	3	4	5	6
1	992A	139.45	M/s Morougen Education Foundation	1420	2130738
2	983A	130.66	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	1440	2024496
3	958A	105.91	M/s Morougen Education Foundation	1540	1754969

1	2	3	4	5	6
4	938A	55.20	ಶರತ್‌ಕುಮಾರ್ ಹೆಚ್.ಎಲ್	1620	962199
5	937A	218.10	ಮಂಜುಳ ಕೆ.ಎನ್	1530	3590543
6	959A	107.40	ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಮೀರ್	1580	1825880
7	982A	108.67	ಅಫ್ಫೀನ್ ಫಿರೋಸ್ ಜೆ.ಐ	1490	1742168
8	993A	131.36	ಕಂಬಯ್ಯ ಎಂ.ಕೆ	1520	2148459
9	1035A	137.41	ಜಿ.ಆರ್ ನಂಜುಂಡಪ್ಪ	1500	2217795
10	1032A	137.18	ಡಾ ಅರುಣ್‌ಕುಮಾರ್ ಡಿ.ಬಿ	1520	2243611
11	1031A	132.78	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	1640	2343117
12	1005A	111.12	Fantasy Vanathill Retail Private Limited	1700	2032554
13	1004A	131.93	ರವಿಶಂಕರ್ ಬಿ.ಎಸ್	2100	2981181
14	971A	120.93	ರವಿಶಂಕರ್ ಬಿ.ಎಸ್	2340	3044831
15	970A	111.60	ಕುಮಾರ್ ಟಿ.ಸಿ	2680	3218198
16	1180A	135.75	ನಸರತ್ ಉಲ್ಲಾ ಷರೀಫ್	1780	2599992
17	1172A	239.11	ಕಂಬಯ್ಯ ಎಂ.ಕೆ	1560	4013646
18	1169A	242.96	ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಅಮೀರ್	1540	4025991
19	1155A	193.04	ಜಮೀಲೀಶ್ ಶೈಯಮ್	1680	3489545
20	1154A	156.89	ಡಾ ಪ್ರಮೋದ್ ವರ್ಷ್ ಎಂ.ಆರ್	1580	2667261
21	1137A	136.56	ಅಬ್ದುಲ್ ರಜಾಕ್ ಮಹಮ್ಮದ್	1600	2351088
22	1136A	115.08	ಸಲ್ಮಾ ಸುಲ್ತಾನ	1500	1857390
23	1120A	188.38	ಲೀಲಾವತಿ ಬಿ.ವಿ	1410	2858042
24	1119A	167.45	ಸದಾಶಿವಶೆಟ್ಟಿ	1300	2342223
25	1104A	124.50	ಅರುಣ್‌ಕುಮಾರ್ ಎಲ್.ಎಂ	1520	2036222
26	1103A	100.51	ಸುಧೀರ್‌ಕುಮಾರ್	1410	1524915
27	1089A	183.59	ಲೀಲಾವತಿ ಬಿ.ವಿ	1220	2410012
28	1088A	146.05	ಶೈಯಿಸ್ತಾ ಬೇಗಂ	1250	1964400
29	1077A	109.20	ಮುರಳಿ ಹೆಚ್.ಎನ್	1260	1480487
30	1566	190.80	ಮಹಮ್ಮದ್ ಅಲೀಂ ಉಲ್ಲಾ	1500	3079515

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 04

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗೂಳಹರಿವೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 39/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ, 38/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 39/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 3 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸೈಯದ್ ನೂರ್ ಉಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಸೈಯದ್ ರಿಜ್ವಾನ್ ಉಲ್ಲಾ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗೂಳಹರಿವೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 39/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ, 38/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 39/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 3 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ಸಿಆರ್/378-379/2011-12 ದಿನಾಂಕ 17-12-2011 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಒ/347/2011-12 ದಿನಾಂಕ 30-04-2012 ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ದಿನಾಂಕ 07-01-2013 ರಂದು ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಇರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 377 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸೈಯದ್ ನೂರ್ ಉಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಸೈಯದ್ ರಿಜ್ವಾನ್ ಉಲ್ಲಾ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗೂಳಹರಿವೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 39/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ, 38/3 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 39/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 3 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶೇಕಡ 40:30:30 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 05

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 7/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಪಿ.ಮರಿಸಿದ್ದಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 7/1 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್/ಎಸ್‌ಆರ್/147/1991-92 ದಿನಾಂಕ 05-03-1992 ರಂತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 599 / ಮೈಅಪ್ರಾ / 2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ

ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಯಿಂದ 9 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಪಿ.ಮರಿಸಿದ್ದಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 7/1 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶೇಕಡ 40:30:30 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಜಂಟಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 06

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/3ಬಿ ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಊರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/3ಬಿ ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ಸಿಆರ್/421/2010-11 ದಿನಾಂಕ 21-03-2011 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/162/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 14-09-2012 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್‌ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸದ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಯಿಂದ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 21-03-2011 ರಂದು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ / 162 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 14-09-2012 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್‌ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಸಿದ್ದಯ್ಯ ಎಂಬುವವರು

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಉರುಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 69/3ಬಿ ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಬಯಲ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶೇಕಡ 40:30:30 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 07

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ವಿಶ್ವರಾಧ್ಯ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ದಿನಾಂಕ 11-07-2012 ರಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ದಿನಾಂಕ 17-07-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 48 ರಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 03-08-2012 ರಂದು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಿನಾಂಕ 04-08-2012 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಭೂ ಪ್ರದೇಶವು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2008 ರಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಈ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಳಸಲು ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ವಿಶ್ವರಾಧ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರುಗಳು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ಜಗದೀಶ್ ರವರಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ಜಗದೀಶ್ ರವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮಹಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪಶ್ಚಿಮದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ

ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸ ಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿದ್ದು, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶವು ವಾಣಿಜ್ಯ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ / 522 / ಮೈಅಪ್ರಾ / 2005 ದಿನಾಂಕ 10-03-2006 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಆರ್.ಜಗದೀಶ್ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 2 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಪ್ಪಣೆ ಮೇರೆಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ ಇತರೆ ವಿಷಯಗಳು

* * * *

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 08

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ರಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 14/14 ರಲ್ಲಿ 0-02.04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಆರ್.ವಸಂತಕುಮಾರ್ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ರಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 14/14 ರಲ್ಲಿ 0-02.04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 13-11-2012 ರಂದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ದಿನಾಂಕ 20-11-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 13 ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ

ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 05-01-2013 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/162/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 14-09-2012 ರನ್ವಯ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಭೂ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ದಿನಾಂಕ 08-01-2013 ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ ಸಿಆರ್/28/2 012-13 ದಿನಾಂಕ 30-10-2012 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/ 522/ಮೈಅಪ್ರಾ/2005 ದಿನಾಂಕ 10-03-2006 ರಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಅವಕಾಶವಿದ್ದು, ಪರಿಗಣಿಸ ಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಯಿಂದ 9.00 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 0-22 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 06-12-2008 ರಂದು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ / 522 / ಮೈಅಪ್ರಾ / 2005 ದಿನಾಂಕ 10-03-2006 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಆರ್.ವಸಂತಕುಮಾರ್ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ರಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 14/14 ರಲ್ಲಿ 0-02.04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಏಕ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಏಕ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೇ, ನಿವೇಶನಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆದು, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಏಕ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 09

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 107/3 ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ (ಶೆಹೆಮ್ ರವರ ಪರವಾಗಿ) ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 107/3 ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ಸಿಆರ್/74/2012-13 ದಿನಾಂಕ 26-12-2012 ರಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/162/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 14-09-2012 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್‌ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸದ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಉತ್ತರದ ಕಡೆಯಿಂದ 9.00 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 26-12-2012 ರಂದು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ / 162 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 14-09-2012 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು 4000 ಚದುರ ಮೀಟರ್‌ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ

ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ (ಶೆಹೆಮ್ ರವರ ಪರವಾಗಿ) ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸತ್ಯಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 107/3 ರಲ್ಲಿ 0-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿಭಜಿತ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಬಯಲ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶೇಕಡ 40:30:30 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 10

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 36/2ಎ5 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಟಿ.ವೆಂಕಟಾಚಲಯ್ಯ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 36/2ಎ5 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಟಿಎಂಕೆ)/ಸಿಆರ್/43/2012-13 ದಿನಾಂಕ 03-11-2012 ರಂತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 599 / ಮೈಅಪ್ರಾ / 2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 32 ಮತ್ತು 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು,

ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆಯಿಂದ 12 ಮೀಟರ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 ರಂತೆ ವಸತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/377/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2010 ದಿನಾಂಕ 10-03-2011 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಟಿ.ವೆಂಕಟಾಚಲಯ್ಯ ಎಂಬುವವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕ್ಯಾತ್ನಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 36/2ಎ5 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/599/ಮೈಅಪ್ರಾ/2012 ದಿನಾಂಕ 03-12-2012 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರನ್ವಯ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಕಲ್ಲಿನ ಬೆಸ್‌ಮೆಂಟ್, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಪೆನ್ಸಿಂಗ್ ಅಳವಡಿಸಿ, ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 11

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಅಣ್ಣೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92/10 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಅಣ್ಣೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92/10 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 03

ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 31-03-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 08 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/353/2011-12 ದಿನಾಂಕ 09-05-2012 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಭಸ್ಕಾರ್ ರುದ್ರಯ್ಯ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಬಿ/353/2011-12 ದಿನಾಂಕ 07-01-2013 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಹಾಕುವುದು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಭಸ್ಕಾರ್ ರುದ್ರಯ್ಯ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಅಣ್ಣೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 92/10 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಹಾಕುವುದು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 12

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 183/4ಎ ಮತ್ತು 183/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 09 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 183/4ಎ ಮತ್ತು 183/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ 31-03-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 29 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಮಾರ್ಪಾಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/46/2006-07 ದಿನಾಂಕ 25-05-2007 ರನ್ವಯ ಶೇಕಡ 60 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಸಿ.ಗಂಗಣ್ಣ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ಸಕಾಇ/ಎಲ್‌ಎಬ/46/2006-07 ದಿನಾಂಕ 02-02-2012 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಹಾಕುವುದು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಶ್ರೀ ಟಿ.ಸಿ.ಗಂಗಣ್ಣ ಎಂಬುವವರ ಹೆಸರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 183/4ಎ ಮತ್ತು 183/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 09 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ

ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲು ಚಪ್ಪಡಿ ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಜೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿ ಬೇಲಿ ಹಾಕುವುದು, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 13

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಂದ ಟಾಟಾ ಇಂಡಿಕಾ ಕಾರನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ, ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ತಪಾಸಣೆ ಮತ್ತು ನಗರಸಭೆಯ ಪರವಾನಗಿಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ವಾಹನ ಅತಿ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಕಳೆದ 4 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಯೋಜನಾಶಾಖೆ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿ ತುರ್ತು ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ವಾಹನವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ 31-01-2013 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಟಾಟಾ ಇಂಡಿಕಾ ವಾಹನವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಾಹನವು ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಸಭೆಯ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾ, ವಿಷಯವನ್ನು ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಂದ ಟಾಟಾ ಇಂಡಿಕಾ ಕಾರನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸದರಿ ವಾಹನವು ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಮುಂದಿನ 11 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ದರಪಟ್ಟಿ ಕರೆದು ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಟಾಟಾ ಇಂಡಿಕಾ ಕಾರನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 14

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 (ಪರಿಷ್ಕೃತ-11) ರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42/11 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39.04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 05-05-2012 ರಂದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 24 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೇ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/112/ಬೆಂಗಳೂರು/2005 ದಿನಾಂಕ 26-05-2005 ರನ್ವಯ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೇ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ರಸ್ತೆಯು ತ್ರಿಕೋನಾಕೃತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಿತ ರಸ್ತೆಗೆ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬಿಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 147.50 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ತ್ರಿಕೋನಾಕೃತಿಯ ಭಾಗಶಃ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಕಲಂ 32(5) ರಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದೊಂದು ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಿತ ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಯ ಭಾಗವನ್ನು ಕಳೆದು ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42/11 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-39.04 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 05-05-2012

ರಂದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 24 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೇ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ರಸ್ತೆಯು ತ್ರಿಕೋನಾಕೃತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಿತ ರಸ್ತೆಗೆ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬಿಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 147.50 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ತ್ರಿಕೋನಾಕೃತಿಯ ಭಾಗಶಃ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ವಿಶೇಷವಾದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಕಲಂ 32(5) ರಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 15

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲೇ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಖಾತಾ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 22-12-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 42 ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಅವರ ಬಡಾವಣೆ / ವಿನ್ಯಾಸದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನಗರಸಭೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲೇ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಖಾತಾ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 01-01-2013 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಆಸ್ತಿ ವಹಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ, ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಳ್ಳುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತಾ ತೆರೆದು, ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ನಂತರ ನಿವೇಶನಗಳು ಕ್ರಯವಾದಲ್ಲಿ / ಹಕ್ಕು ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುವ ಆಸ್ತಿ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸುವುದೆಂದು ಮತ್ತು ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು. ಅದರಂತೆ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡಗಳು ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	20 X 30 ಅಡಿ	400
2	30 X 40 ಅಡಿ	600
3	30 X 50 ಅಡಿ	1000
4	40 X 60 ಅಡಿ	1500
5	50 X 80 ಅಡಿ	2000
6	50 X 80 ಅಡಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	5000
ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	240 ಚದುರ ಮೀಟರ್‌ವರೆಗೆ	3000
2	240 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	5000
3	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ	5000

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲೇ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿ ಖಾತಾ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ನಗರಸಭೆ ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿರುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಖಾತಾ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಅದರಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 16

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಸಿಎಎಸ್‌ಎ/01/2012-13 ದಿನಾಂಕ 27-11-2012 ರಂತೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 10-01-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಉಪಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ, ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ರ ನಿಯಮ 10 ರಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುವ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

1) ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿನ $21.92+19.69/2 \times 19.00 = 395.00$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಾಮಾಜಿಕ ಹಾಗೂ ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆ ಕೇಂದ್ರ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ. 2,12,510/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಘವು 2008-09 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವುದು. ಆಡಿಟ್ ವರದಿ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯಿಂದ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮ 6(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ವೇಳೆಗೆ ಸಂಘವು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಟ್ರಸ್ಟ್ ನೋಂದಣಿಯು ದಿನಾಂಕ 29-06-2011 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವುದು ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.
- 2) ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯು ದಿನಾಂಕ 29-06-2011ರಂದು ಟ್ರಸ್ಟ್ ರಚಿಸಲಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.
- 3) ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೈಗೊಂಡ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ದಾಖಲೆಗಳು.
- 4) ಟ್ರಸ್ಟ್ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 5) ಟ್ರಸ್ಟ್ ವಿಳಾಸ. ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ), ನಂ 7/6, 4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಿ.ಸಿ. ರೋಡ್ ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ ಕಾಕ್ಸ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು - 560005
- 6) ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.
- 7) 2008-09, 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಮತ್ತು ಆಡಿಟ್ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆಡಿಟ್ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಉತ್ತಮವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಿಎ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ವಿ.ಎಸ್ ಸಭಾ ಭವನ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು. ರವರು ಸಹ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

2) ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆ ಉಪ

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ವಿ.ಎಸ್ ಸಭಾ ಭವನ ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು

ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ವಿ.ಎಸ್.ಸಭಾಭವನ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿನ $21.92+19.69/2 \times 19.00 = 395.00$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಯ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.2,12,510/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1) 2009-10 ರ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

2) 2010-11 ರ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ.

ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸ್ವಾಟಿಟೋರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ತುಮಕೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶವು ವಿವಿಧ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಖಾನೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಎರಡು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ದಿನಾಂಕ 29-06-2011 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 6(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 3(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ / ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನಿಗಮ ಮಂಡಳಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಿಎ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಂತರ ಉಳಿದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸ್ವಾಟಿಟೋರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಸಹ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

3) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಶ್ರೀ ವೀರಶೈವ ಗುರುಕುಲ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ, ಬಿಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಶ್ರೀ ವೀರಶೈವ ಗುರುಕುಲ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ, ಬಿ.ಹೆಚ್.ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 8 ರಲ್ಲಿನ 20.80X45.50 = 946.40 ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ / ಸಾಮಾಜಿಕ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.8,14,661/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಿಳಾಸ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಶ್ರೀ ವೀರಶೈವ ಗುರುಕುಲ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ, ಬಿಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ನಂ:ಎಸ್‌ಓಸಿ/12/1990-91, ದಿನಾಂಕ 18-04-1990 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 3) ಸಂಘವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆ 2010-11 ರಿಂದ 2014-15 ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 28-11-2011 ರಂದು ನವೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 4) 2010-11 ರಿಂದ 2014-15 ರ ಸಾಲಿನವರೆಗಿನ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 5) ಬೈಲಾ ಪ್ರತಿ.
- 6) 2007-08, 2008-09, 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಮತ್ತು ಆಡೀಟ್ ವರದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ವರದಿಯನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ 13-11-2012
- 7) ಮಂಡಳಿಯು ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ 22-12-2012 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢವಾಗಿದ್ದು, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಯರಿಗಾಗಿ ಊಟ ಮತ್ತು ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲರಾಗಿರುವ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಉಚಿತ ಊಟ ಮತ್ತು ವಸತಿಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಜ್ಞಾನಾರ್ಜನೆಗಾಗಿ ಗ್ರಂಥಬಂಡಾರ, ವರ್ತಮಾನ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಹಾಗೂ ಇನ್ನು

ಅನೇಕ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸದರಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

4) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಹಿಂದೂ ಸಾದರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ, ಆರ್‌ಟಿ ಕಛೇರಿ ಎದುರು, ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಹಿಂದೂ ಸಾದರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ, ಆರ್‌ಟಿ ಕಛೇರಿ ಎದುರು, ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ ತುಮಕೂರು ಇವರು ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 17 ರಲ್ಲಿನ 72.50X24.00X1/2=870.00 ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ ಕಟ್ಟಡ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.3,51,045/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಹಿಂದೂ ಸಾದರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ, ಆರ್‌ಟಿ ಕಛೇರಿ ಎದುರು, ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ ತುಮಕೂರು.
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಹಿಂದೂ ಸಾದರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ, ನಂ 5-ಎ, 12 ನೇ 'ಬಿ' ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4 ನೇ 'ಎ' ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ ಕಾರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪುರಂ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು
- 3) ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 397/1943-44 ದಿನಾಂಕ 10-07-1943 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 5) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 6) ಮಂಡಳಿಯು ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ 16-12-2012 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.
- 7) ಸಂಘವು 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ಸಾಲಿನ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 8) ಬೈಲಾ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢವಾಗಿದ್ದು, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಯರಿಗಾಗಿ ಊಟ ಮತ್ತು ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲರಾಗಿರುವ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಉಚಿತ ಊಟ ಮತ್ತು ವಸತಿಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ

ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಜ್ಞಾನಾರ್ಜನೆಗಾಗಿ ಗ್ರಂಥ ಭಂಡಾರ, ವರ್ತಮಾನ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಅನೇಕ ಕಾರ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸದರಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

5) ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ರಾಘವೇಂದ್ರ ನಗರ, ತುಮಕೂರು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ರಾಘವೇಂದ್ರ ನಗರ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಭೀಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ 18/5 ರಲ್ಲಿನ ರಲ್ಲಿನ 13.30X16.44 & 7.36X12.30=310.00 ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.1,00,068/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ರಾಘವೇಂದ್ರ ನಗರ, ತುಮಕೂರು
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ರೈಲ್ವೆ ಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ರಾಘವೇಂದ್ರ ನಗರ, ತುಮಕೂರು
- 3) ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ :ಎಆರ್‌ಟಿ/32/ಆರ್‌ಟಿಎಸ್/23379/1996-97 ದಿನಾಂಕ 14-02-1997 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಸಂಘದ ಆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 5) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 6) ಮಂಡಳಿಯು ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ 23-12-2012 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.
- 7) ಸಂಘವು 2008-09, 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ಸಾಲಿನ ಆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 8) ಬೈಲಾ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢವಾಗಿದ್ದು, ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ, ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಉಚಿತ ವೈದ್ಯಕೀಯ ತಪಾಸಣೆ, ಸದಸ್ಯರ ಮರಣ ನಿಧಿ, ಇನ್ನು ಮುಂತಾದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸದರಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

6) ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ).ಎಸ್.ಐ.ಟಿ.ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ). ಎಸ್.ಐ.ಟಿ. ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ಕ್ಯಾತ್ಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ 68/6 ಮತ್ತು 69/3 ರಲ್ಲಿನ $17.00+19.80/2 \times 21.64 = 398.17$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ ಮತ್ತು ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಕಟ್ಟಡ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.1,00,068/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ). ಎಸ್.ಐ.ಟಿ. ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ). ಎಸ್.ಐ.ಟಿ. ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು
- 3) ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : ಟಿಎಂಕೆ-4/01154/2007-08, ದಿನಾಂಕ 24-11-2007 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಟ್ರಸ್ಟಿನ ಆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 5) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 6) ಸಂಘವು ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ 09-12-2012 ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.
- 7) ಸಂಘವು 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ಸಾಲಿನ ಆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 8) ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಉತ್ತಮವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟೇಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ). ಎಸ್.ಐ.ಟಿ.ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಂಘವು ಬಡ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಉಚಿತ ನೋಟ್ ಪುಸ್ತಕ, ಪಠ್ಯಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸಹಾಯ ಇನ್ನು ಮುಂತಾದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸದರಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

7) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಜಮೀಯ ಸೈಯದ್ನಾ ಅನಾಸ್‌ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕ್ (ರಿ) ಜಮೀಯಾ ನಗರ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ತುಮಕೂರು.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಮೀಯ ಸೈಯದ್ನಾ ಅನಾಸ್‌ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕ್ (ರಿ), ಜಮೀಯಾ ನಗರ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ವಕ್ಕೂಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 85/7 ರಲ್ಲಿನ $22.90+21.50/2 \times 14.00=310.08$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಶಾಲೆ, ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ ಕಟ್ಟಡ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ.50,017/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಜಮೀಯ ಸೈಯದ್ನಾ ಅನಾಸ್‌ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕ್ (ರಿ) ಜಮೀಯಾ ನಗರ, ಕುಂಟಮ್ಮನ ತೋಟ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಚೆಕ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಹತ್ತಿರ, ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ ತುಮಕೂರು
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಜಮೀಯ ಸೈಯದ್ನಾ ಅನಾಸ್‌ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕ್ (ರಿ) ಜಮೀಯಾ ನಗರ, ಕುಂಟಮ್ಮನ ತೋಟ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಚೆಕ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಹತ್ತಿರ, ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ ತುಮಕೂರು
- 3) ಟ್ರಸ್ಟ್ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 175/2004-05 ದಿನಾಂಕ 07-01-2004 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 5) ಮಂಡಳಿಯು ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ 24-11-2012ರಂದು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯ ನಡೆವಳಿ.
- 6) ಸಂಘವು 2008-09, 2009-10 ಮತ್ತು 2010-11 ರ ಸಾಲಿನ ಆಡಿತು ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 7) ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢವಾಗಿದ್ದು, ಟ್ರಸ್ಟ್ ವತಿಯಿಂದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಬ್ಬಗಳ ಆಚರಣೆ, ಉಚಿತ ನೇತ್ರಾ ಪರೀಕ್ಷೆ, ಅಂಗವಿಕಲರಿಗೆ ಸಹಾಯ ಹಾಗೂ ರಕ್ತದಾನ ಶಿಬಿರ ಇನ್ನು ಮುಂತಾದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸದರಿ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

8) ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ವೈಶ್ಯ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ವೈಶ್ಯ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರು ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 12 ರಲ್ಲಿನ $37.5 \times 26.92 = 1009.50$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ರೂ. 48,880/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ವೈಶ್ಯ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ವೈಶ್ಯ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಬಿ.ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು
- 3) ಸಂಸ್ಥೆಯ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಆರ್‌ಟಿ/ಎಎಂಡಿ/5/1978-79 ದಿನಾಂಕ 18-08-1978 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 5) ಸಂಘವು 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ರ ಸಾಲಿನ ಆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 6) ಬೈಲಾ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸದೃಢವಾಗಿದ್ದು, ಸಂಘದ ವತಿಯಿಂದ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ, ಚಿಕಿತ್ಸಾಲಯ, ಗ್ರಂಥಾಲಯ, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ ಇನ್ನು ಮುಂತಾದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ. ರವರು ಸಹ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

9) ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖದ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 12 ರಲ್ಲಿನ $37.50 \times 26.92 = 1009.50$ ಚದುರ ಮಿಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ, ಧಾರ್ಮಿಕ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆ ಕೇಂದ್ರ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ರೇವಣಿ ರೂ.48,880/- ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- 1) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
- 2) ಸಂಸ್ಥೆಯ ಖಾಯಂ ವಿಳಾಸ. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
- 3) ಸಂಸ್ಥೆಯ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿಆರ್‌ಟಿ/ಎಸ್‌ಓ/319/2008-09 ದಿನಾಂಕ 01-12-2009 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ.
- 5) ಸಂಘವು 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ರ ಸಾಲಿನ ಆಡೀಟ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- 6) ಬೈಲಾ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಘವು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಉತ್ತಮವಾಗಿದ್ದು, ಸಂಘವು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪಂಗಡದ ಜನಾಂಗಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸಂಘದ ವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪಂಗಡದ ಜನಾಂಗಕ್ಕೆ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ, ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆ ಕೇಂದ್ರ, ಇನ್ನು ಮುಂತಾದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮ 3(2) ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೇ 18 ರಷ್ಟು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಜನಾಂಗದಿಂದ ಕೂಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಹಿಂದೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ :ಟಿಯುಡಿಎ/ಸಿಎಎಸ್‌ಎ /01/2009-10, ದಿನಾಂಕ 09-02-2010 ರ

ಪ್ರಕಟಣೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 41/1 ರ 14.33 X37.19X0.50 = 266.46 ಚದುರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿಯೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಆದರೆ ಅ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷ ಆಗದಿರುವ ಕಾರಣ ಸಿ.ಎ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ವೈಶ್ಯ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಬಿ.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು ರವರು ಸಹ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ 10-01-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಉಪಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗಳು ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಭೆಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿರುವ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆಯ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು ತುಮಕೂರು ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸಹ ಈ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 3(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ / ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ನಿಗಮ ಮಂಡಳಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಂತರ ಉಳಿದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಪ್ರಸ್ತುತ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಿದ

ನಂತರ ಉಪ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಕಾರ್ಮಿಕರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆಯ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಉಪಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಆಯುಕ್ತರು ಕೋರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಈ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆಯಂತೆ ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ದಿನಾಂಕ 29-06-2011 ರಂದು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ರವಿ ರವರು ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ 2008 ರಿಂದಲೂ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆ ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದೆ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಾಸನ ಮತ್ತು ಬಿಜಾಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಈ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುತ್ತವೆ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರು. ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳು 1991 ನಿಯಮ 6(3) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಂಘವು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತದೆಯೇ ಹೊರತು ಅದನ್ನು ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಅಥವಾ ಮಾನದಂಡವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಕೋರಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಯ / ಸಂಘವು ನೋಂದಣಿಯಾಗಿ ಎರಡು ವರ್ಷ ಆಗಿರಲೇಬೇಕೆಂಬ ಕಡ್ಡಾಯ ಷರತ್ತು ಇರುವುದಿಲ್ಲವಾದುದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಈ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಶಾಂತರಾಜು ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ರವಿಶಂಕರ್ ರವರುಗಳು ಸಹಮತವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ, ಕಾರ್ಮಿಕ ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸದರಿ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ, ಒಂದು ನಿವೇಶನವನ್ನು ನೀಡಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದರು. ಈ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 289/2 ರಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ, ಕಾರ್ಮಿಕ ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿ ಸಂಘಟನೆಯ ಉಪಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ತುಮಕೂರು ಶಾಖಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 27-11-2012 ರ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿನ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಉಳಿದಿರುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಸಂಘಟನೆಯು ಬಯಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು ಸಭೆಗೆ ತಿಳಿಸಿದರು. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಏಳು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಉಪಸಮಿತಿ ಸಭೆಯು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವೆಳಾಸ	ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಕೋರಿರುವ ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಅಳತೆ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ (ಅಂದಾಜು)	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಸಮಗ್ರ ವಿಕಾಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್, ಸರ್ವಜ್ಞ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು	ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ	289/2	21.92+19.68/2X19.00	395.00
2	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಶ್ರೀ ವೀರಶೈವ ಗುರುಕುಲ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯ, ಬಿಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು	ತುಮಕೂರು ಕಸಬಾ	8	20.80X45.50	946.40
3	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಹಿಂದೂ ಸಾದರ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘ, ಆರ್‌ಟಿಒ ಕಛೇರಿ ಎದುರು, ಬಿಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು.	ಮರಳೂರು	17	72.50X24.00X1/2	870.00
4	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಚಿರಂಜೀವಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ರೈಲ್ವೇ ಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ರಾಘವೇಂದ್ರ ನಗರ, ತುಮಕೂರು.	ಭೀಮಸಂದ್ರ	18/5	13.30X16.44 & 7.36X12.30	310.00
5	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ದೇವಾಂಗ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ಚಾರಿಟಬಲ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ).ಎಸ್.ಎ.ಟಿ.ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು	ಕೃತ್ಯಂದ್ರ	68/6, 69/3	17.00+19.8/2 X 21.64	398.17
6	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಜಮೀಯ ಸೈಯಿದ್ನಾ ಅನಾಸ್‌ಬಿನ್ ಮಲ್ಲಿಕ್ (ರಿ) ಜಮೀಯಾ ನಗರ, ಗುಬ್ಬಿಗೇಟ್ ಹತ್ತಿರ, ತುಮಕೂರು.	ವಕ್ಕೋಡಿ	85/7	22.9 +21.5/2 X 14	310.08
7	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಭಾವನಾ ಗ್ರಾಮೀಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಲವತ್ತ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ತಿಮ್ಮಾಪುರ	12	37.5 X 26.92	1009.50

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 17

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಲು ಕೆಲಸಗಾರರನ್ನು ನೇಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಕೋತಿತೋಪು ಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಪ್ರವೇಶದಿಂದಾಗಿ ಕಸಗಳ ಶೇಖರಣೆಯಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಲು 6 ಜನ ಕೆಲಸಗಾರರ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ 6 ಜನ ಕೆಲಸಗಾರರನ್ನು ಹೊರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಹೆಚ್ಚಿನ ಜನರು ಬೆಳಗಿನ ಮತ್ತು ಸಂಜೆಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಭೇಟಿ ನೀಡುತ್ತಿದ್ದು, ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಸ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದನ್ನು ಪ್ರತಿದಿನ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಭದ್ರತಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಮೆ|| ಪ್ರಮೋದ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ರವರಿಂದಲೇ ಸ್ವಚ್ಛತಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪಡೆದು ಮಾರ್ಚ್‌ನಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 18

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಬಾಕ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮೂಡಿಸಲು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಇತರೇ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲೇ-ಕಾರ್ಡ್ ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಬಾಕ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮೂಡಿಸಲು ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಇತರೇ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲೇ-ಕಾರ್ಡ್ ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ವಿಷಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಬಾಕ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ಲೇ-ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಅತ್ಯಂತ ಜರೂರಾಗಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರುಗಳು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದರು. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಸ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಬಾಕ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ಲೇ-ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು (ಮಾಹಿತಿ ಫಲಕಗಳು) ಕೋಟೇಷನ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಎಸ್.ಆರ್.ದರದಲ್ಲಿ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 19

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಪಾಳೆಯಲ್ಲಿ ಪಹರೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಪಾಳೆಯಲ್ಲಿ ಪಹರೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಮೆ|| ಪ್ರಮೋದ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ 6 ಜನ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಒದಗಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 11-01-2013 ರಂದು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಪ್ರತಿದಿನ

ಉದ್ಯಾನವನದ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ವಾಕಿಂಗ್ ಮಾಡುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಸೋಲಾರ್ ಲೈಟ್, ಮಕ್ಕಳ ಆಟಕೆ ಸಾಮಾನುಗಳು, ಲಾನ್ ಹಾಗೂ ಪೌಂಟಿನ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಇವುಗಳ ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಹಿಂದೆ ನೀಡಿರುವ ಕಾರ್ಯದೇಶ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಮೆ|| ಪ್ರಮೋದ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಕೋರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಪಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಹರೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ 6 ಜನ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಒದಗಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಮೆ|| ಪ್ರಮೋದ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸರ್ವಿಸಸ್, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯದೇಶ ದರದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 20

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸದಾಶಿವನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸದಾಶಿವನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ "ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬಳಿ ವೀರ ಸಾರ್ವರ್ಕರ್" ಹೆಸರಿನ ಉದ್ಯಾನವನವಿದ್ದು, ಸದರಿ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಕಸಕಡ್ಡಿಗಳಿಂದ ತುಂಬಿ ಹೋಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅನುಪಯುಕ್ತವಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಅಲ್ಲಿನ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮನವಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಉದ್ಯಾನವನದ ಚೈನ್ ಲಿಂಕ್ ತಂತಿಬೇಲಿ ಅಳವಡಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸದಾಶಿವನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ "ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬಳಿ ವೀರ ಸಾರ್ವರ್ಕರ್" ಹೆಸರಿನ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ತಂತಿಬೇಲಿ ಅಳವಡಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 21

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಕಲ್ಯಾಣಿ ಸುತ್ತಲೂ ಹೂವಿನ ಗಿಡಗಳು ಮತ್ತು Creeper Plants ಗಳನ್ನು ಹಾಕುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಕಲ್ಯಾಣಿ ಸುತ್ತಲೂ ರಿವೆಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೇಲ್ಭಾಗದ ಇಳಿಜಾರಿಗೆ ಅಲಂಕಾರಿಕ ಹೂವಿನ ಗಿಡಗಳು ಮತ್ತು Creeper Plants ಅಳವಡಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸುಮಾರು ರೂ.45,000.00 ಮೊತ್ತ ತಗಲಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಹೂವಿನ ಗಿಡಗಳು, Shrubs ಗಿಡಗಳು ಮತ್ತು Creeper ಗಿಡಗಳನ್ನು ಕೋಟೇಷನ್ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಕಲ್ಯಾಣಿ ಸುತ್ತಲೂ ರಿವೆಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೇಲ್ಭಾಗದ ಇಳಿಜಾರಿಗೆ ಅಲಂಕಾರಿಕ ಹೂವಿನ ಗಿಡಗಳು ಮತ್ತು Creeper Plant ಅಳವಡಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಹೂವಿನ ಗಿಡಗಳು, Shrubs ಗಿಡಗಳು ಮತ್ತು Creeper ಗಿಡಗಳನ್ನು ಕೋಟೇಷನ್ ಮುಖಾಂತರ ರೂ.45,000 ಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕೋಟೇಷನ್ ಕರೆದು ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 22

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರೀಷಿಯನ್‌ಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಂಗೀತ ಕಾರಂಜಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿವಾರ ಸ್ವಚ್ಛಗೊಳಿಸಿ ನೀರು ತುಂಬಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕೋಟೇಷನ್ ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಕೋತಿತೋಪು ಹಾಗೂ ಕಲ್ಯಾಣಿಯಲ್ಲಿ Musical Fountain ಅಲಂಕಾರಿಕ ವಿದ್ಯುತ್ ದೀಪಗಳು ಮತ್ತು Musical System ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಿದ್ಯುತ್ ದೀಪಗಳನ್ನು ಮತ್ತು Fountain ದೀಪಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ವಿದ್ಯುತ್ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಇಬ್ಬರು ಎಲೆಕ್ಟ್ರೀಷಿಯನ್‌ಗಳ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದು, ಉದ್ಯಾನವನದ ವಿದ್ಯುತ್ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ಎಲೆಕ್ಟ್ರೀಷಿಯನ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಟೆಂಡರ್ ಮುಖಾಂತರ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಕೋತಿತೋಪು ಹಾಗೂ ಕಲ್ಯಾಣಿಯಲ್ಲಿ Musical Fountain ಅಲಂಕಾರಿಕ ವಿದ್ಯುತ್ ದೀಪಗಳು ಮತ್ತು Musical System ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಿದ್ಯುತ್ ದೀಪಗಳನ್ನು ಮತ್ತು Fountain ದೀಪಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಇಬ್ಬರು ಎಲೆಕ್ಟ್ರೀಷಿಯನ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ

ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು. ಇವರುಗಳನ್ನು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ ಅಥವಾ ಭದ್ರತಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇವೆ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಮೆ|| ಪ್ರಮೋದ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದಲೇ ಎಸ್.ಆರ್.ದರದಂತೆ ದಿನಾಂಕ 31-03-2013 ರವರೆಗೆ ಪಡೆದು ನಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಹೊರ ಮೂಲದಿಂದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 23

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 40 ಅಡಿ ಉದ್ದ x 60 ಅಡಿ ಅಗಲ ಮತ್ತು 5 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ವೇದಿಕೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು, ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಪೋಡಿಯಂ, ದೀಪ, ಟೀಪಾಯಿ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 40 ಅಡಿ ಉದ್ದ x 60 ಅಡಿ ಅಗಲ ಮತ್ತು 5 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ವೇದಿಕೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು, ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಪೋಡಿಯಂ, ದೀಪ, ಟೀಪಾಯಿ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಇಬ್ಬರು ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಘಟಕ	ಪರಿಮಾಣ	ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ಆರ್.ಡಿ.ಆರ್. ತಾಮಿಯಾನ ಹೌಸ್, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ನ್ಯೂ ಮಂಡಿಪೇಟೆ, ತುಮಕೂರು		ಶ್ರೀ ಕೆ.ಆರ್. ಸುಬ್ಬಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ರಂಗ ತಾಮಿಯಾನ, ಎಸ್.ಎಸ್. ಪುರಂ, ತುಮಕೂರು	
				ದರ	ಮೊತ್ತ	ದರ	ಮೊತ್ತ
1	ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕ 40ಅಡಿ ಉದ್ದ x 60 ಅಡಿ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ 5 ಅಡಿ ಎತ್ತರವುಳ್ಳ ವೇದಿಕೆಯನ್ನು ಭದ್ರವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ರೆಡ್ ಸಿಂಥೆಟಿಕ್ ಮ್ಯಾಟ್‌ನ್ನು ಹಾಸುವುದು, ವೇದಿಕೆಯ ಎರಡು ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.	ಸಂಖ್ಯೆ	1	48000	48000	60000	60000
2	ವೇದಿಕೆಯ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ 10ಅಡಿ ಎತ್ತರ x 60 ಅಡಿ ಅಗಲದ ಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ಪ್ರೇಮ್ ನಿರ್ಮಿಸಿ ವೇದಿಕೆಗೆ ಜೋಡಿಸುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	9000	9000	12000	12000
3	ವೇದಿಕೆಯ ಮೇಲೆ 20 ಸಿಂಗಲ್ ಸೋಫಾಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ನಿಗದಿತ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	3000	3000	4000	4000
4	ವೇದಿಕೆಯ ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿ 20 ಸಂಖ್ಯೆ ಸೋಪಾಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು (1 ಸೋಫಾದಲ್ಲಿ 3 ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇರುವ)	ಸಂಖ್ಯೆ	1	8000	8000	8000	8000
5	ವೇದಿಕೆಯ ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಸರಿಹೊಂದುವಂತಹ ಅವಶ್ಯಕ ಟೀಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಬಿಳಿ ಬಣ್ಣದ ಬಟ್ಟೆಯನ್ನು ನೆರಿಗೆ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹೊದಿಸುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	400	400	500	500
6	4 ಅಡಿ ಎತ್ತರದ ಬ್ಯಾಸ್ ನಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಉದ್ಘಾಟನೆಗೆ ಸರಿಹೊಂದುವ ದೀಪವನ್ನು ಅನುವು ಮಾಡುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	200	200	200	200

7	ವೇದಿಕೆಯ ಮೇಲೆ 4 ಅಡಿ ಎತ್ತರದ ಎರಡು ಪೋಡಿಯಂನ್ನು ಅನುವು ಮಾಡುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	400	400	500	500
8	ವೇದಿಕೆಯ ಮುಂಭಾಗ ಪೋಟೋಗ್ರಾಫರ್ ಮತ್ತು ವೀಡಿಯೋಗ್ರಾಫರ್‌ಗೆ 9ಅಡಿX9ಅಡಿ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ 1.5 ಅಡಿ ಎತ್ತರವುಳ್ಳ ಸಣ್ಣ ವೇದಿಕೆಯನ್ನು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	800	800	1000	1000
	ಒಟ್ಟು				69800		86200

ಸದರಿ ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತುಲನೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ರೂ. 69,800/- ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ದರವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 11-01-2013 ರಂದು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು, ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾಲಾವಕಾಶವಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾದ 30- ಸಂಖ್ಯೆ ಮ್ಯಾಟ್‌ಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 6000/-ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15,000/- 2- ಸಂಖ್ಯೆ ಕೆಮಿಕಲ್ ಟಾಯ್ಲೆಟ್ ಅಳವಡಿಸಿದ ಬಾಬು ರೂ. 8,000/- ಮತ್ತು ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಲ್ಲುಗಳ ಅನಾವರಣಗಾಗಿ ವೇದಿಕೆ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಬಾಬು ರೂ.15,000/- ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,13,000/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 40 ಅಡಿ ಉದ್ದ x 60 ಅಡಿ ಅಗಲ ಮತ್ತು 5 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ವೇದಿಕೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು, ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಪೋಡಿಯಂ, ದೀಪ, ಟೀಪಾಯಿ ಸರಬರಾಜು ಮುಂತಾದ ಇತರೇ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಿರುವ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.1,13,000 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಈ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಕಾರಣ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದಪ್ರಭು ರವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ರೂ.1,13,000 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 24

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 5000 ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕುರ್ಚಿಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 200 ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಕುರ್ಚಿ, ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಏರಿಯಾ ಮ್ಯಾಟ್, 1500 ಅಡಿ ಉದ್ದಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು, ಸೌಂಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್, ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಇತರೆ ಮೈಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 5000 ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕುರ್ಚಿಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 200 ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಕುರ್ಚಿ, ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಏರಿಯಾ ಮ್ಯಾಟ್, 1500 ಅಡಿ ಉದ್ದಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು, ಸೌಂಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್, ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಇತರೆ ಮೈಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಇಬ್ಬರು ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಘಟಕ	ಪರಿಮಾಣ	ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ಆರ್.ಡಿ.ಆರ್. ತಾಮಿಯಾನ ಹೌಸ್, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ನ್ಯೂ ಮಂಡಿಪೇಟೆ, ತುಮಕೂರು		ಶ್ರೀ ಕೆ.ಆರ್. ಸುಬ್ಬಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ರಂಗ ತಾಮಿಯಾನ, ಎಸ್.ಎಸ್. ಪುರಂ, ತುಮಕೂರು	
				ದರ	ಮೊತ್ತ	ದರ	ಮೊತ್ತ
1	200 ಸಂಖ್ಯೆ ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಕುರ್ಚಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಬಳಿ ಬಣ್ಣದ ಬಟ್ಟೆಯನ್ನು ಹಾಕುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	12,000	12,000	12,000	12,000
2	80 ಅಡಿx100ಅಡಿ ಅಳತೆಗೆ ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಗಳಿಗೆ ಆಸನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಸಿಂಥೆಟಿಕ್ ಮ್ಯಾಟ್‌ನ್ನು ಹಾಕುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	12,000	12,000	16,000	16,000
3	1500 ಅಡಿ ಉದ್ದಕ್ಕೆ 5 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ಮರದಿಂದ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ಭದ್ರವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ವೇದಿಕೆಯ ಮುಂಭಾಗ 'D' Shape ಪೋಲಿಸ್ ಗ್ಯಾಂಗ್‌ವೇ ಮತ್ತು ಫೌಂಟನ್ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	26,000	26,000	30,000	30,000
4	5000 ಸಂಖ್ಯೆ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕುರ್ಚಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಆಸನದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವುದು ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಸಾಗಣೆ, ಹೊರುವ, ಇಳಿಸುವ ಮತ್ತು ಕೂಲಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು, ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ನಂತರ ಬಳಸಲಾದ ಜಾಗವನ್ನು ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಗೆ ತರುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	25,000	25,000	25,000	25,000
5	ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗುವ ಸೌಂಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್, ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಪೋಡಿಯಂ ಮೈಕ್, ಇತರೆ ಮೈಕ್‌ಗಳನ್ನು 30 ಕೆ.ವಿ.ಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್‌ನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಸಾಧನ ಸಲಕರಣೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಅಳವಡಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು (20 ಬಾಕ್ಸ್, 15 ಹಾರನ್, 2 ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗುವ ಸೌಂಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್, ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಪೋಡಿಯಂ ಮೈಕ್, ಇತರೆ ಮೈಕ್‌ಗಳನ್ನು 30 ಕೆ.ವಿ.ಎ ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್‌ನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವುದು ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಸಾಧನ ಸಲಕರಣೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಉಸ್ತುವಾರಿಯಲ್ಲಿನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಅಳವಡಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು (20 ಬಾಕ್ಸ್, 15 ಹಾರನ್, 2 ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಮಾನಿಟರ್ -2, ಸ್ಟೆಬಿಲೈಸರ್-1, ಮಿಕ್ಸ್‌-1, ಪೋಡಿಯಂ ಮೈಕ್-2) ಮಾನಿಟರ್ 2, ಸ್ಟೆಬಿಲೈಸರ್ 1 ಮಿಕ್ಸ್ 1 ಪೋಡಿಯಂ ಮೈಕ್-2)	ಸಂಖ್ಯೆ	1	15,000	15,000	15,000	15,000
	ಒಟ್ಟು				90,000		98,000

ಸದರಿ ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತುಲನೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ರೂ. 90,000/- ಗಳಿಗೆ ಒಪ್ಪಿ ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯಾಗಬೇಕೆಂದು ಕಾರಣ ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಿದ್ದು, ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಹಣ ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ 5000 ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕುರ್ಚಿಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, 200 ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಕುರ್ಚಿ, ವಿ.ಐ.ಪಿ. ಏರಿಯಾ ಮ್ಯಾಟ್, 1500 ಅಡಿ ಉದ್ದಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು, ಸೌಂಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್, ಕಾರ್ಡ್‌ಲೆಸ್ ಮೈಕ್, ಇತರೆ ಮೈಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಶ್ರೀ

ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.90,000 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕೆಲಸವು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 11-01-2013 ರಂದು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಿದ ಕಾರಣ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಕಾರ್ಯಾದೇಶಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ರೂ.90,000 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 25

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಮೈದಾನವನ್ನು ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್‌ಗೆ ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್, ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಮೈದಾನವನ್ನು ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ, ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್‌ಗೆ ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್, ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಇಬ್ಬರು ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಘಟಕ	ಪರಿಮಾಣ	ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ಆರ್.ಡಿ.ಆರ್. ಶಾಮಿಯಾನ ಹೌಸ್, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ನ್ಯೂ ಮಂಡಿಹೇಟಿ, ತುಮಕೂರು		ಶ್ರೀ ಕೆ.ಆರ್. ಸುಬ್ಬಣ್ಣ, ಶ್ರೀ ರಂಗ ಶಾಮಿಯಾನ, ಎಸ್.ಎಸ್. ಪುರಂ, ತುಮಕೂರು	
				ದರ	ಮೊತ್ತ	ದರ	ಮೊತ್ತ
1	ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತ 150 ಸಂಖ್ಯೆ ಕೆಲರ್ ಎಮ್.ಹೆಚ್. ಲೈಟ್‌ಗಳು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	30000	30000	45000	45000
2	ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್‌ಗೆ ರನ್‌ನಿಂಗ್ ಲೈಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್‌ಗಳು, ಮುಖ್ಯ ಪ್ರವೇಶ ದ್ವಾರಕ್ಕೆ ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್, ಕೋತಿತೋಪು ಭಾಗದ ಉದ್ಘಾಟನವನ್ನಿರುವ ಪುಡ್ಲಾಕೋರ್ಟ್ ಕಟ್ಟಡ, ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಪ್ಲಾಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್ ಹಾಕುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	20000	20000	30000	30000
3	60 ಕೆವಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವುದು, ಜನರೇಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಇಂಧನವನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ಸೋರಿಕೆಯಾಗದಂತೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ನಡೆಯುವಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು	ಸಂಖ್ಯೆ	1	12000	12000	16000	16000
	ಒಟ್ಟು				62000		91000

ಸದರಿ ಸರಬರಾಜುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ತುಲನಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತುಲನೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ರೂ. 62,000/- ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿಯವರ ದರವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ

ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಲೈಟಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 3 ದಿನಗಳ ಕಾಲ ಸಂಕ್ರಾಂತಿ ಹಬ್ಬದವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಿಗೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಮೈದಾನವನ್ನು ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣ, ಜೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಫೆನ್ಸಿಂಗ್‌ಗೆ ಸೀರಿಯಲ್ ಸೆಟ್, ವಿದ್ಯುತ್ ಜನರೇಟರ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಶ್ರೀ ದಯಾನಂದ ಪ್ರಭು, ತುಮಕೂರು ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ದರ ಅಂದರೆ ರೂ.62,000 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ, ಕಾರ್ಯದೇಶ ನೀಡಿರುವುದಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಲೈಟಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೂರು ದಿನಗಳ ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದನ್ನು ಸಭೆಯು ಅನುಮೋದನೆ ಈ ಬಾಬು ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.1,86,000 ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 26

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಸಂಬಂಧ ಹೂವಿನ ಅಲಂಕಾರ, ಸ್ವಾಗತ ಕಮಾನು, ಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ಗಳು, ಆಹ್ವಾನ ಪತ್ರಿಕೆ, ಸಿಡಿಮದ್ದು, ಜಾಹಿರಾತು, ಉಪಹಾರ, ಮುಂತಾದ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸುವ ಸಂಬಂಧ

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 11-01-2013 ರಂದು ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಸಮಾರಂಭಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಹೂವಿನ ಅಲಂಕಾರ, ಸ್ವಾಗತ ಕಮಾನು, ಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ಗಳು, ಆಹ್ವಾನ ಪತ್ರಿಕೆ, ಸಿಡಿಮದ್ದು, ಜಾಹಿರಾತು, ಉಪಹಾರ ಮುಂತಾದ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ಬಾಬು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಸಂಬಂಧ ಹೂವಿನ ಅಲಂಕಾರ, ಸ್ವಾಗತ ಕಮಾನು, ಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ಗಳು, ಆಹ್ವಾನ ಪತ್ರಿಕೆ, ಸಿಡಿಮದ್ದು, ಜಾಹಿರಾತು, ಉಪಹಾರ ಮುಂತಾದವುಗಳಿಗಾಗಿ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರುವ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 27

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ Median ಗಳಿಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮಂಭಾಗದಿಂದ ಎನ್.ಆರ್. ಕಾಲೋನಿ ರಸ್ತೆಯವರೆಗೆ Tubular Poles ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ Median ಯನ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ಎನ್.ಆರ್. ಕಾಲೋನಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾದ ಹಾಲಿ ಸೋಲಾರ್ ಲೈಟ್‌ಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ 11.00 ಮೀ. ಎತ್ತರದ Tubular ಕಂಬಗಳಿಗೆ Metal Halide ದೀಪಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವರು ರೂ. 18.50 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಮುಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆಯ Median ಯನ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದಿಂದ ಎನ್.ಆರ್. ಕಾಲೋನಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾದ ಹಾಲಿ ಸೋಲಾರ್ ಲೈಟ್‌ಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ 11.00 ಮೀ. ಎತ್ತರದ Tubular ಕಂಬಗಳಿಗೆ Metal Halide ದೀಪಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 28

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಪಾತ್‌ವೇಗೆ ಇಂಟರ್ ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಪಾತ್‌ವೇಗೆ ಕರ್ಬ್‌ಸ್ಪೋನ್ ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಪಾತ್‌ವೇಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪಾತ್‌ವೇಗೆ ಇಂಟರ್ ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ. 30.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಪಾತ್‌ವೇಗೆ ಇಂಟರ್ ಲಾಕ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು E-Procurement ಮುಖಾಂತರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 29

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಗ್ಲಾಸ್ ಹೌಸ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನೀರನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನೀರು ಶುದ್ಧೀಕರಣ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಂಬಂಧ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಭಾಗದ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಗ್ಲಾಸ್ ಹೌಸ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನೀರನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನೀರು ಶುದ್ಧೀಕರಣ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಸುಮಾರು ರೂ.4.90 ಕೋಟಿ ಮತ್ತು ರೂ.4.50 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚ ತಗಲಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಗಾಜಿನ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಬಹುದೆಂಬ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಸಭೆಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರು. ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನೀರನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನೀರು ಶುದ್ಧೀಕರಣ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎರಡು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಏಜೆನ್ಸಿಯಿಂದ ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 30

ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಗಾರ್ಡನ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಮಶಾನಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಗಾರ್ಡನ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಮಶಾನಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ ಅದರಂತೆ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆಯ ಗಾರ್ಡನ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಮಶಾನಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿ, ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 31

ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ಪೈಪುಲೈನ್ ಹಾಕುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಂದ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಾಬು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಹಿಂದಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪ್ರಾರಂಭಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಪೈಪುಲೈನ್, ಸೆಂಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಬದಲು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂದಾಜಿಸಿ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಯೋಜನೆಗೆ ನಗರಸಭೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಸಹ ತಾಂತ್ರಿಕ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯ ಅಭಿಯಂತರರು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯ ಅಭಿಯಂತರರು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯ ಅಭಿಯಂತರರು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರಚನೆಯಾಗುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ಪೈಪುಲೈನ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಉಂಟಾಗುವ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು

ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಾಬು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಡೆದು ಸದರಿ ಹಣವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದೆಂದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಹಣವನ್ನು ನಗರಸಭೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 32

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42/11 ರಲ್ಲಿ 0-39.04 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42/11 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 0-39.04 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ 28-09-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 21 ರ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ 1ನೇ ಅಧಿಕ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ತುಮಕೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಒ.ಎಸ್.ನಂ.19/2012 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ಮಾನ್ಯ 1ನೇ ಅಧಿಕ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ತುಮಕೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಒ.ಎಸ್.ನಂ.19/2012 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣವು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ 1ನೇ ಅಧಿಕ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ತುಮಕೂರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಒ.ಎಸ್.ನಂ.19/2012 ರ ಪ್ರಕರಣವು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟರಮಣರವರು ಹಿಂಪಡೆದಿದ್ದು, ಪ್ರಕರಣವು ದಿನಾಂಕ 22-05-2012 ರಂದು ವಜಾಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಅಂಶವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಬಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 42/11 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 0-39.04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಡಾಂಬರೀಕರಿಸಿದ ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ರಸ್ತೆಗಳ ದಾನಪತ್ರ, ವಿದ್ಯುತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇರುವ ದಾವೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಕೀಲರ ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಅವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ, ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 33

ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗೂಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 28/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 33 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಗೂಳೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 176/2 ರಲ್ಲಿ 0-05 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯ ವಲಯದಿಂದ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಗೂಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗೂಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 28/2 ರಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ 33 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಗೂಳೂರು ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 176/2 ರಲ್ಲಿ 0-05 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 1 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯ ವಲಯದಿಂದ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಆರ್.ಬಸವರಾಜು ಮತ್ತು ಇತರರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 (ಪರಿಷ್ಕೃತ-11) ರಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುವ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಲಹೆ / ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು 15 ದಿನಗಳ ಕಾಲವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಎರಡು ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿ, ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಕೃಷಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದು, ಈ ಕುರಿತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಲಹೆ / ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು 15 ದಿನಗಳ

ಕಾಲವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಎರಡು ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ನಂತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು / ಸಲಹೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ಮಹಾಯೋಜನೆ 2031 (ಪರಿಷ್ಕೃತ-11) ರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಈ ಸಂಬಂಧ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಲಹೆ ಮತ್ತು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸಲಹೆ / ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆಗಳು ಬಾರದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಛೇರಿಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 34

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 77 ರಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 77 ರಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 77 ರಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 35

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆ ಬಳಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಸ್ ಷೆಲ್ಟರ್ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕುಣಿಗಲ್ ಗೇಟ್‌ನ ಬಳಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬಸ್ ಷೆಲ್ವರ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಮರ್ಪಕ ಸ್ಥಳ ಗುರುತಿಸಲು ಸದರಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣವನ್ನು ನಗರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಿ, ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಮತ್ತು ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಸ್ ಷೆಲ್ವರ್‌ಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆ ಬಳಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದ ಬಸ್ ಷೆಲ್ವರ್‌ನ್ನು ನಗರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ದೇವರಾಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಮತ್ತು ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಸಮರ್ಪಕ ಸ್ಥಳ ಗುರುತಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 36

ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ ಬಡಾವಣೆಯ ವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕೆ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಪಾತ್‌ವೇ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಂಬಂಧ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ ಬಡಾವಣೆಯ ವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿದ್ದ ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ವಾಕ್‌ಪಾತ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಪಾತ್‌ವೇ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ತೀರ್ಮಾನ

ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ ಬಡಾವಣೆಯ ವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿದ್ದ ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಚೈನ್‌ಲಿಂಕ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ವಾಕ್‌ಪಾತ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಇಂಟರ್‌ಲಾಕ್ ಪಾತ್‌ವೇ ಅಳವಡಿಸಲು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಸಹಿ/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತುಮಕೂರು.

- ನಕಲು -

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ತುಮಕೂರು.

**ದಿನಾಂಕ 15-01-2013 ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ
ಸಭೆಯ ಹಾಜರಾತಿ ವಹಿ**

* * * *

ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರು

- | | |
|---|-------------------------------|
| 01. ಮಾನ್ಯಶ್ರೀ ಎಸ್.ಆರ್.ಶ್ರೀಧರಮೂರ್ತಿ ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಅಧ್ಯಕ್ಷರು |
| 02. ಶ್ರೀ ಶಾಂತರಾಜು ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 03. ಶ್ರೀ ಪಿ.ರವಿಶಂಕರ್ ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 04. ಶ್ರೀಮತಿ ಲೀಲಾವತಿ ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 05. ಶ್ರೀ ರವಿ ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 06. ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸದಸ್ಯರು |
| 07. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಕ.ನ.ನೀ.ಸ ಮತ್ತು ಒ.ಚ.ಮಂಡಳಿ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು (ಪರವಾಗಿ) |
| 08. ಪೌರಾಯುಕ್ತರು
ನಗರಸಭೆ, ತುಮಕೂರು. | ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸದಸ್ಯರು
(ಪರವಾಗಿ) |
| 09. ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 10. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಬೆಸ್ಕಾಂ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು (ಪರವಾಗಿ) |
| 11. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು (ಪರವಾಗಿ) |
| 12. ಜಿಲ್ಲಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |

ಗೈರುಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರು

- | | |
|---|-------------------|
| 13. ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಶಿವಣ್ಣರವರು
ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ತುಮಕೂರು ನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು, ತುಮಕೂರು | ಸದಸ್ಯರು |
| 14. ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಸುರೇಶ್‌ಗೌಡರವರು
ಸದಸ್ಯರು, ತುಮಕೂರು ಗ್ರಾಮೀಣ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು,
ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 15. ಡಾ ಎಂ.ಆರ್.ಹುಲಿನಾಯ್ಕರ್ ರವರು
ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯರು, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 16. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು. | ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸದಸ್ಯರು |
| 17. ಜಿಲ್ಲಾ ಪೊಲೀಸ್ ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟ್
ಸದಸ್ಯರು, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 18. ಶ್ರೀ ಜಿ.ಕೆ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ರವರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |
| 19. ಶ್ರೀ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ರವರು
(ನಗರ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು) ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು. | ಸದಸ್ಯರು |