

ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ತುಮಕೂರು - 572 103

ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ

- ವಿಷಯ :** ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 49/3 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 15 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.
- ಉಲ್ಲೇಖ :** 1. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಸತಿ ಹೀನ ಹರಿಜನ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರ ಸಂಘ (ರಿ), ತುಮಕೂರು ಇವರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ 08-10-2002
2. ದಿನಾಂಕ 29-10-2004 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 02 ರ ನಿರ್ಣಯ ದಿನಾಂಕ 15-03-2008 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 59 ರ ನಿರ್ಣಯ
3. ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಸ್ಲಂಸೆಸ್ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 10816 ರೂ.2,88,173 (ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 18-06-2005 ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 12381 ರೂ.1,03,520 (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 27-06-2006
4. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಟಿಯುಡಿಎ/ಎಲ್‌ಎಒ/ 148/2005-06 ದಿನಾಂಕ 28-08-2008
5. ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಭಾಗದ ದೃಢೀಕರಣ ದಿನಾಂಕ 22-05-2012
6. ದಿನಾಂಕ 26-06-2012 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 51 ರ ನಿರ್ಣಯ
7. ರಸ್ತೆಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ತುಮಕೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ದಾನಪತ್ರದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ 8621 ದಿನಾಂಕ 27-07-2012
8. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 112 / ಬೆಂರೂಪಾ / 2005 ದಿನಾಂಕ 26-05-2005

* * * * *

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :-

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿನ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 49/3 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 15 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಉಳಿಕೆ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಾಸದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಶೇಕಡ 95 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾರಟಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ (5) ರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯ ವರದಿಯಂತೆ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಡಾಂಬರೀಕರಣ, ಸಿವಿಲ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳು, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮುಂತಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (7) ರಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ದಾನಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 17(2) ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 34 ರಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (8) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ಶೇಕಡ 95,

ರಷ್ಠು ನಿವೇಶನಗಳು ಅಂದರೆ 01 ರಿಂದ 32, 34 ರಿಂದ 79, 81 ರಿಂದ 180, 182, 184 ರಿಂದ 186, 188 ರಿಂದ 190, 193, 195 ರಿಂದ 214, 216 ರಿಂದ 230, 232 ರಿಂದ 252, 254 ರಿಂದ 269, 271 ರಿಂದ 282, 284 ರಿಂದ 310, 312 ರಿಂದ 331, 331 ರಿಂದ 351, 353 ರಿಂದ 358 ಮತ್ತು 360 ಒಟ್ಟು 342 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಉಳಿದ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಠು ನಿವೇಶನಗಳು ಅಂದರೆ 33, 80, 107A, 181, 183, 187, 191, 192, 194, 215, 231, 253, 270, 283, 311, 332, 352 ಮತ್ತು 359 ಒಟ್ಟು 18 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಿ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ ತುನಪ್ರಾ/ನಯೋ/ವಿನ್ಯಾಸ/148/2005-06
ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ದೃಢೀಕರಣ

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿ
ತುಮಕೂರು
ದಿನಾಂಕ : 31-07-2012

ಆದೇಶ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ / 112 / ಬೆಂರೂಪ್ರಾ / 2005 ದಿನಾಂಕ 26-05-2005 ರಂತೆ ತುಮಕೂರು ನಗರದ ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 49/3 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 15 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗಿರುವ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ. ಈ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಶೇಕಡ 5 ರಷ್ಠು ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಂದರೆ 33, 80, 107A, 181, 183, 187, 191, 192, 194, 215, 231, 253, 270, 283, 311, 332, 352 ಮತ್ತು 359 ಒಟ್ಟು 18 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ನಿಬಂಧನೆಗಳು:-

1. ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಉಪವಿಭಜಿಸುವುದು / ಒಟ್ಟು ಗುಡಿಸುವುದನ್ನು, ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡುವುದನ್ನಾಗಲೀ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ವಸತಿಗಾಗಿ 33197.00 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 54.66); ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ 21182.91 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 34.89); ಉದ್ಯಾನವನದ ಜಾಗಕ್ಕೆ 6345.00 ಚ.ಮೀ. (ಶೇಕಡ 10.45) ಪ್ರದೇಶ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ವಸತಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವಂತೆ ಅನಿಯಮಿತ ಅಳತೆಯ ... ನಿವೇಶನಗಳಿರುತ್ತವೆ.
3. ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗಿ / ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯಂತೆಯೇ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನಾದರೂ ಪಾಲಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ; ನೀಡಲಾದ ಮಾಹಿತಿ / ದಾಖಲಾತಿ ತಪ್ಪು ಎಂದು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಯಾವುದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೀಡದೇ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಇತರೇ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆ ವಿಧಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಇರುತ್ತದೆ.
5. ವಿನ್ಯಾಸ ಪ್ರದೇಶದ ಗಡಿಗಳು, ನಿವೇಶನದ ಗಡಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಉಂಟಾದಲ್ಲಿ ವಿನ್ಯಾಸ/ನಿವೇಶನ ಮಾಲೀಕರೇ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಲ್ಲಿ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಈ ಅನುಮತಿಯ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಹೊರತಾಗಿದೆ.



ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ತುಮಕೂರು.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ವಸತಿ ಹೀನ ಹರಿಜನ ರಾಜ್ಯ
ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರ ಸಂಘ (ರಿ),
ಜಗಜ್ಯೋತಿ ಬಸವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ,
ಶಾಂತಿನಗರ,
ತುಮಕೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು :-

1. ಪೌರಾಯುಕ್ತರು, ನಗರಸಭೆ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ರವಾನಿಸುತ್ತಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿವೇಶನಗಳ ಖಾತಾ ಮಾಡಬಹುದು ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿಸಬಹುದೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಉಪನೋದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿ
3. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

148

5 9m WIDE ROAD

184	183	182	181	180
9.14x9.14	192	193	194	195
191				

198	197	205	206	207

210	216
109	217
108	218

EXISTING 12m WIDE C.D.P. ROAD

234	233	232	231	230	229	228	227	226	225	224	223	222	221	220	219
239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254

EXISTING 9m WIDE ROAD

270	269	268	267	266	265	264	263	262	261	260	259	258	257	256	255
273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288

EXISTING 9m WIDE ROAD

290	289	298	297	296	295	299	300	301	302	306	305	304	303	307	308	309	310	314	313	312	315	316	317
10.00x9.14	10.00x9.14	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20	7.62x12.20

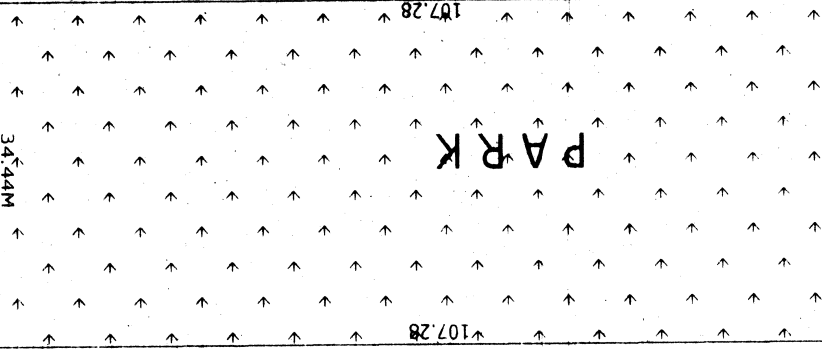
COLLEGE BUILDING

EXISTING 9m WIDE ROAD

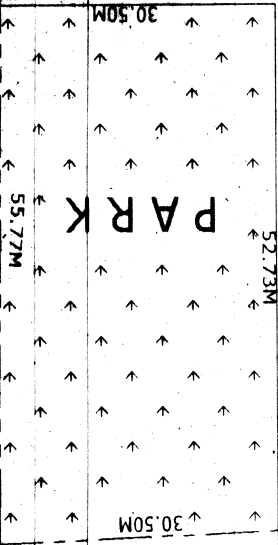
330	329	328	327	326	325	324	323	322	321	320	319

EXISTING 9m WIDE ROAD

358	357	356	355	354	353	352	351	350	349	348	347



EXISTING 9m WIDE ROAD



APPROVED LAYOUT

APPROVED LAYOUT

APPROVED LAYOUT

10.45	21182.91	60724.91	100.00
ROADS			
TOTAL			

I S T I N G 12m W I D E C.D.P R O A D

A P P R O V E D L A Y O U T

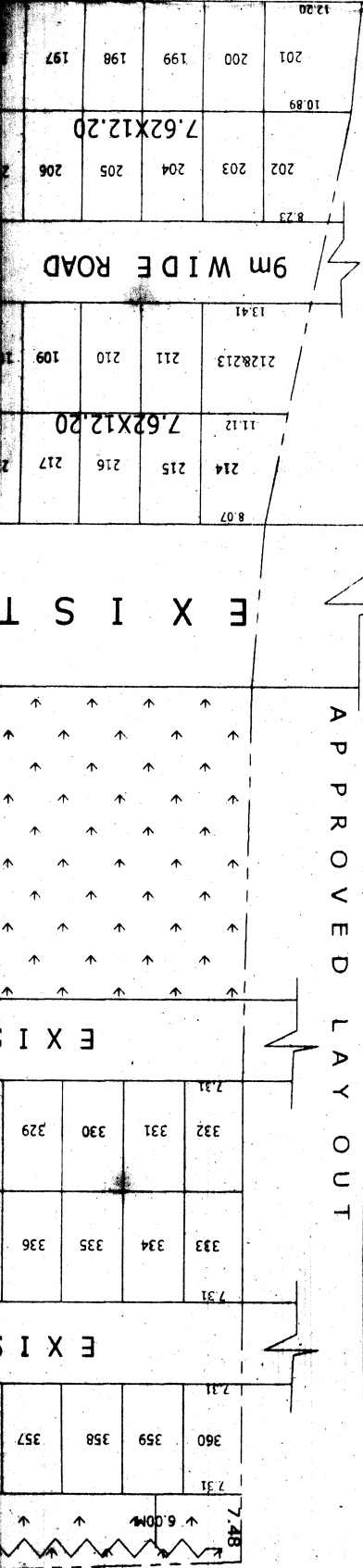
19	197	198	199	200	201	10.89	202	203	204	205	206	7.62X12.20	12.20
----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	------------	-------

13.41	2128.213	211	210	199
12.12	215	216	217	218
8.07				

USE	AREA IN SQM	%
RESIDENTIAL	33197.00	54.66
PARK	6345.00	10.45
ROADS	21182.91	34.89
TOTAL	60724.91	100.00

LAND USE ANALYSIS

APPROVED LAY OUT



I S T I N G 12m W I D E C.D.P R O A D

9m WIDE

103	102	101	100	98	97
112	113	114	115	116	117
118					

9m WIDE ROAD

125	124	123	122	121	120	119
134	135	136	137	138	139	140

9m WIDE ROAD

141	142	143	144	145	146
151	152	153	154	155	156
161	162	163	164	165	166

9m WIDE ROAD

167	166	165	164	163	162	161
173	174	175	176	177	178	179

9m WIDE ROAD

180

TUMKUR KUNIGAL MAIN ROAD

FROM KUNIGAL

FROM TUMKUR TOWN

BUILDING LINE

BUILDING LINE

APPROVED LAY OUT

APPROVED LAY OUT

9.52	11	9.30x8.76	1
9.14	10	9.30x8.76	2
11.58	13	9.30x8.76	3
10.67	14	9.30x8.76	4
	15	9.30x8.76	5
	16	9.30x8.76	6
	17	9.30x8.76	7
	18	9.30x8.76	8
	19	9.30x8.76	9
	20	9.30x8.76	10
	21	9.30x8.76	11
	22	9.30x8.76	12
	23	9.30x8.76	13
	24	9.30x8.76	14
	25	9.30x8.76	15
	26	9.30x8.76	16
	27	9.30x8.76	17
	28	9.30x8.76	18
	29	9.30x8.76	19
	30	9.30x8.76	20
	31	9.30x8.76	21
	32	9.30x8.76	22
	33	9.30x8.76	23
	34	9.30x8.76	24
	35	9.30x8.76	25
	36	9.30x8.76	26
	37	9.30x8.76	27
	38	9.30x8.76	28
	39	9.30x8.76	29
	40	9.30x8.76	30
	41	9.30x8.76	31
	42	9.30x8.76	32
	43	9.30x8.76	33
	44	9.30x8.76	34
	45	9.30x8.76	35
	46	9.30x8.76	36
	47	9.30x8.76	37
	48	9.30x8.76	38
	49	9.30x8.76	39
	50	9.30x8.76	40
	51	9.30x8.76	41
	52	9.30x8.76	42
	53	9.30x8.76	43
	54	9.30x8.76	44
	55	9.30x8.76	45
	56	9.30x8.76	46
	57	9.30x8.76	47
	58	9.30x8.76	48
	59	9.30x8.76	49
	60	9.30x8.76	50
	61	9.30x8.76	51
	62	9.30x8.76	52
	63	9.30x8.76	53
	64	9.30x8.76	54
	65	9.30x8.76	55
	66	9.30x8.76	56
	67	9.30x8.76	57
	68	9.30x8.76	58
	69	9.30x8.76	59
	70	9.30x8.76	60
	71	9.30x8.76	61
	72	9.30x8.76	62
	73	9.30x8.76	63
	74	9.30x8.76	64
	75	9.30x8.76	65
	76	9.30x8.76	66
	77	9.30x8.76	67
	78	9.30x8.76	68
	79	9.30x8.76	69
	80	9.30x8.76	70
	81	9.30x8.76	71
	82	9.30x8.76	72
	83	9.30x8.76	73
	84	9.30x8.76	74
	85	9.30x8.76	75
	86	9.30x8.76	76
	87	9.30x8.76	77
	88	9.30x8.76	78
	89	9.30x8.76	79
	90	9.30x8.76	80
	91	9.30x8.76	81
	92	9.30x8.76	82
	93	9.30x8.76	83
	94	9.30x8.76	84
	95	9.30x8.76	85
	96	9.30x8.76	86
	97	9.30x8.76	87
	98	9.30x8.76	88
	99	9.30x8.76	89
	100	9.30x8.76	90
	101	9.30x8.76	91
	102	9.30x8.76	92
	103	9.30x8.76	93
	104	9.30x8.76	94
	105	9.30x8.76	95
	106	9.30x8.76	96
	107	9.30x8.76	97
	108	9.30x8.76	98
	109	9.30x8.76	99
	110	9.30x8.76	100

10.82	34	7.62x12.20	22
9.45	33	7.62x12.20	23
8.00	36	7.62x12.20	24
	37	7.62x12.20	25
	38	7.62x12.20	26
	39	7.62x12.20	27
	40	7.62x12.20	28
	41	7.62x12.20	29
	42	7.62x12.20	30
	43	7.62x12.20	31
	44	7.62x12.20	32
	45	7.62x12.20	33
	46	7.62x12.20	34
	47	7.62x12.20	35
	48	7.62x12.20	36
	49	7.62x12.20	37
	50	7.62x12.20	38
	51	7.62x12.20	39
	52	7.62x12.20	40
	53	7.62x12.20	41
	54	7.62x12.20	42
	55	7.62x12.20	43
	56	7.62x12.20	44
	57	7.62x12.20	45
	58	7.62x12.20	46
	59	7.62x12.20	47
	60	7.62x12.20	48
	61	7.62x12.20	49
	62	7.62x12.20	50
	63	7.62x12.20	51
	64	7.62x12.20	52
	65	7.62x12.20	53
	66	7.62x12.20	54
	67	7.62x12.20	55
	68	7.62x12.20	56
	69	7.62x12.20	57
	70	7.62x12.20	58
	71	7.62x12.20	59
	72	7.62x12.20	60
	73	7.62x12.20	61
	74	7.62x12.20	62
	75	7.62x12.20	63
	76	7.62x12.20	64
	77	7.62x12.20	65
	78	7.62x12.20	66
	79	7.62x12.20	67
	80	7.62x12.20	68
	81	7.62x12.20	69
	82	7.62x12.20	70
	83	7.62x12.20	71
	84	7.62x12.20	72
	85	7.62x12.20	73
	86	7.62x12.20	74
	87	7.62x12.20	75
	88	7.62x12.20	76
	89	7.62x12.20	77
	90	7.62x12.20	78
	91	7.62x12.20	79
	92	7.62x12.20	80
	93	7.62x12.20	81
	94	7.62x12.20	82
	95	7.62x12.20	83
	96	7.62x12.20	84
	97	7.62x12.20	85
	98	7.62x12.20	86
	99	7.62x12.20	87
	100	7.62x12.20	88
	101	7.62x12.20	89
	102	7.62x12.20	90
	103	7.62x12.20	91
	104	7.62x12.20	92
	105	7.62x12.20	93
	106	7.62x12.20	94
	107	7.62x12.20	95
	108	7.62x12.20	96
	109	7.62x12.20	97
	110	7.62x12.20	98
	111	7.62x12.20	99
	112	7.62x12.20	100

6.93	60	5.18x12.80	48
11.27	61	5.18x12.80	49
	62	5.18x12.80	50
	63	5.18x12.80	51
	64	5.18x12.80	52
	65	5.18x12.80	53
	66	5.18x12.80	54
	67	5.18x12.80	55
	68	5.18x12.80	56
	69	5.18x12.80	57
	70	5.18x12.80	58
	71	5.18x12.80	59
	72	5.18x12.80	60
	73	5.18x12.80	61
	74	5.18x12.80	62
	75	5.18x12.80	63
	76	5.18x12.80	64
	77	5.18x12.80	65
	78	5.18x12.80	66
	79	5.18x12.80	67
	80	5.18x12.80	68
	81	5.18x12.80	69
	82	5.18x12.80	70
	83	5.18x12.80	71
	84	5.18x12.80	72
	85	5.18x12.80	73
	86	5.18x12.80	74
	87	5.18x12.80	75
	88	5.18x12.80	76
	89	5.18x12.80	77
	90	5.18x12.80	78
	91	5.18x12.80	79
	92	5.18x12.80	80
	93	5.18x12.80	81
	94	5.18x12.80	82
	95	5.18x12.80	83
	96	5.18x12.80	84
	97	5.18x12.80	85
	98	5.18x12.80	86
	99	5.18x12.80	87
	100	5.18x12.80	88
	101	5.18x12.80	89
	102	5.18x12.80	90
	103	5.18x12.80	91
	104	5.18x12.80	92
	105	5.18x12.80	93
	106	5.18x12.80	94
	107	5.18x12.80	95
	108	5.18x12.80	96
	109	5.18x12.80	97
	110	5.18x12.80	98
	111	5.18x12.80	99
	112	5.18x12.80	100

84	83	82	81	80	79	78	77	76	75	74	73
8.53	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96
7.23											
EXISTING 9m WIDE ROAD											
6.10	10	10	10	10	10	10	10	10	9	9	9

INDEX

SITE NOS		TOTAL	
287	10970128 10970129 10970130 10970131 10970132 10970133 10970134 10970135 10970136 10970137 10970138 10970139 10970140 10970141 10970142 10970143 10970144 10970145 10970146 10970147 10970148 10970149 10970150 10970151 10970152 10970153 10970154 10970155 10970156 10970157 10970158 10970159 10970160 10970161 10970162 10970163 10970164 10970165 10970166 10970167 10970168 10970169 10970170 10970171 10970172 10970173 10970174 10970175 10970176 10970177 10970178 10970179 10970180 10970181 10970182 10970183 10970184 10970185 10970186 10970187 10970188 10970189 10970190 10970191 10970192 10970193 10970194 10970195 10970196 10970197 10970198 10970199 10970200 10970201 10970202 10970203 10970204 10970205 10970206 10970207 10970208 10970209 10970210 10970211 10970212 10970213 10970214 10970215 10970216 10970217 10970218 10970219 10970220 10970221 10970222 10970223 10970224 10970225 10970226 10970227 10970228 10970229 10970230 10970231 10970232 10970233 10970234 10970235 10970236 10970237 10970238 10970239 10970240 10970241 10970242 10970243 10970244 10970245 10970246 10970247 10970248 10970249 10970250 10970251 10970252 10970253 10970254 10970255 10970256 10970257 10970258 10970259 10970260 10970261 10970262 10970263 10970264 10970265 10970266 10970267 10970268 10970269 10970270 10970271 10970272 10970273 10970274 10970275 10970276 10970277 10970278 10970279 10970280 10970281 10970282 10970283 10970284 10970285 10970286 10970287 10970288 10970289 10970290 10970291 10970292 10970293 10970294 10970295 10970296 10970297 10970298 10970299 10970300 10970301 10970302 10970303 10970304 10970305 10970306 10970307 10970308 10970309 10970310 10970311 10970312 10970313 10970314 10970315 10970316 10970317 10970318 10970319 10970320 10970321 10970322 10970323 10970324 10970325 10970326 10970327 10970328 10970329 10970330 10970331 10970332 10970333 10970334 10970335 10970336 10970337 10970338 10970339 10970340 10970341 10970342 10970343 10970344 10970345 10970346 10970347 10970348 10970349 10970350 10970351 10970352 10970353 10970354 10970355 10970356 10970357 10970358 10970359 10970360 10970361 10970362 10970363 10970364 10970365 10970366 10970367 10970368 10970369 10970370 10970371 10970372 10970373 10970374 10970375 10970376 10970377 10970378 10970379 10970380 10970381 10970382 10970383 10970384 10970385 10970386 10970387 10970388 10970389 10970390 10970391 10970392 10970393 10970394 10970395 10970396 10970397 10970398 10970399 10970400 10970401 10970402 10970403 10970404 10970405 10970406 10970407 10970408 10970409 10970410 10970411 10970412 10970413 10970414 10970415 10970416 10970417 10970418 10970419 10970420 10970421 10970422 10970423 10970424 10970425 10970426 10970427 10970428 10970429 10970430 10970431 10970432 10970433 10970434 10970435 10970436 10970437 10970438 10970439 10970440 10970441 10970442 10970443 10970444 10970445 10970446 10970447 10970448 10970449 10970450 10970451 10970452 10970453 10970454 10970455 10970456 10970457 10970458 10970459 10970460 10970461 10970462 10970463 10970464 10970465 10970466 10970467 10970468 10970469 10970470 10970471 10970472 10970473 10970474 10970475 10970476 10970477 10970478 10970479 10970480 10970481 10970482 10970483 10970484 10970485 10970486 10970487 10970488 10970489 10970490 10970491 10970492 10970493 10970494 10970495 10970496 10970497 10970498 10970499 10970500 10970501 10970502 10970503 10970504 10970505 10970506 10970507 10970508 10970509 10970510 10970511 10970512 10970513 10970514 10970515 10970516 10970517 10970518 10970519 10970520 10970521 10970522 10970523 10970524 10970525 10970526 10970527 10970528 10970529 10970530 10970531		
360	10970532 10970533 10970534 10970535 10970536 10970537 10970538 10970539 10970540 10970541 10970542 10970543 10970544 10970545 10970546 10970547 10970548 10970549 10970550 10970551 10970552 10970553 10970554 10970555 10970556 10970557 10970558 10970559 10970560 10970561 10970562 10970563 10970564 10970565 10970566 10970567 10970568 10970569 10970570 10970571 10970572 10970573 10970574 10970575 10970576 10970577 10970578 10970579 10970580 10970581 10970582 10970583 10970584 10970585 10970586 10970587 10970588 10970589 10970590 10970591 10970592 10970593 10970594 10970595 10970596 10970597 10970598 10970599 10970600 10970601 10970602 10970603 10970604 10970605 10970606 10970607 10970608 10970609 10970610 10970611 10970612 10970613 10970614 10970615 10970616 10970617 10970618 10970619 10970620 10970621 10970622 10970623 10970624 10970625 10970626 10970627 10970628 10970629 10970630 10970631 10970632 10970633 10970634 10970635 10970636 10970637 10970638 10970639 10970640 10970641 10970642 10970643 10970644 10970645 10970646 10970647 10970648 10970649 10970650 10970651 10970652 10970653 10970654 10970655 10970656 10970657 10970658 10970659 10970660 10970661 10970662 10970663 10970664 10970665 10970666 10970667 10970668 10970669 10970670 10970671 10970672 10970673 10970674 10970675 10970676 10970677 10970678 10970679 10970680 10970681 10970682 10970683 10970684 10970685 10970686 10970687 10970688 10970689 10970690 10970691 10970692 10970693 10970694 10970695 10970696 10970697 10970698 10970699 10970700 10970701 10970702 10970703 10970704 10970705 10970706 10970707 10970708 10970709 10970710 10970711 10970712 10970713 10970714 10970715 10970716 10970717 10970718 10970719 10970720 10970721 10970722 10970723 10970724 10970725 10970726 10970727 10970728 10970729 10970730 10970731 10970732 10970733 10970734 10970735 10970736 10970737 10970738 10970739 10970740 10970741 10970742 10970743 10970744 10970745 10970746 10970747 10970748 10970749 10970750 10970751 10970752 10970753 10970754 10970755 10970756 10970757 10970758 10970759 10970760 10970761 10970762 10970763 10970764 10970765 10970766 10970767 10970768 10970769 10970770 10970771 10970772 10970773 10970774 10970775 10970776 10970777 10970778 10970779 10970780 10970781 10970782 10970783 10970784 10970785 10970786 10970787 10970788 10970789 10970790 10970791 10970792 10970793 10970794 10970795 10970796 10970797 10970798 10970799 10970800 10970801 10970802 10970803 10970804 10970805 10970806 10970807 10970808 10970809 10970810 10970811 10970812 10970813 10970814 10970815 10970816 10970817 10970818 10970819 10970820 10970821 10970822 10970823 10970824 10970825 10970826 10970827 10970828 10970829 10970830 10970831 10970832 10970833 10970834 10970835 10970836 10970837 10970838 10970839 10970840 10970841 10970842 10970843 10970844 10970845 10970846 10970847 10970848 10970849 10970850 10970851 10970852 10970853 10970854 10970855 10970856 10970857 10970858 10970859 10970860 10970861 10970862 10970863 10970864 10970865 10970866 10970867 10970868 10970869 10970870 10970871 10970872 10970873 10970874 10970875 10970876 10970877 10970878 10970879 10970880 10970881 10970882 10970883 10970884 10970885 10970886 10970887 10970888 10970889 10970890 10970891 10970892 10970893 10970894 10970895 10970896 10970897 10970898 10970899 10970900 10970901 10970902 10970903 10970904 10970905 10970906 10970907 10970908 10970909 10970910 10970911 10970912 10970913 10970914 10970915 10970916 10970917 10970918 10970919 10970920 10970921 10970922 10970923 10970924 10970925 10970926 10970927 10970928 10970929 10970930 10970931 10970932 10970933 10970934 10970935 10970936 10970937 10970938 10970939 10970940 10970941 10970942 10970943 10970944 10970945 10970946 10970947 10970948 10970949 10970950 10970951 10970952 10970953 10970954 10970955 10970956 10970957 10970958 10970959 10970960 10970961 10970962 10970963 10970964 10970965 10970966 10970967 10970968 10970969 10970970 10970971 10970972 10970973 10970974 10970975 10970976 10970977 10970978 10970979 10970980 10970981 10970982 10970983 10970984 10970985 10970986 10970987 10970988 10970989 10970990 10970991 10970992 10970993 10970994 10970995 10970996 10970997 10970998 10970999 10971000 10971001 10971002 10971003 10971004 10971005 10971006 10971007 10971008 10971009 10971010 10971011 10971012 10971013 10971014 10971015 10971016 10971017 10971018 10971019 10971020 10971021 10971022 10971023 10971024 10971025 10971026 10971027 10971028 10971029 10971030 10971031 10971032 10971033 10971034 10971035 10971036 10971037 10971038 10971039 10971040 10971041 10971042 10971043 10971044 10971045 10971046 10971047 10971048 10971049 10971050 10971051 10971052 10971053 10971054 10971055 10971056 10971057 10971058 10971059 10971060 10971061 10971062 10971063 10971064 10971065 10971066 10971067 10971068 10971069 10971070 10971071 10971072 10971073 10971074 10971075 10971076 10971077 10971078 10971079 10971080 10971081 10971082 10971083 10971084 10971085 10971086 10971087 10971088 10971089 10971090 10971091 10971092 10971093 10971094 10971095 10971096 10971097 10971098 10971099 10971100 10971101 10971102 10971103 10971104 10971105 10971106 10971107 10971108 10971109 10971110 10971111 10971112 10971113 10971114 10971115 10971116 10971117 10971118 10971119 10971120 10971121 10971122 10971123 10971124 10971125 10971126 10971127 10971128 10971129 10971130 10971131 10971132 10971133 10971134 10971135 10971136 10971137 10971138 10971139 10971140 10971141 10971142 10971143 10971144 10971145 10971146 10971147 10971148 10971149 10971150 10971151 10971152 10971153 10971154 10971155 10971156 10971157 10971158 10971159 10971160 10971161 10971162 10971163 10971164 10971165 10971166 10971167 10971168 10971169 10971170 10971171 10971172 10971173 10971174 10971175 10971176 10971177 10971178 10971179 10971180 10971181 10971182 10971183 10971184 10971185 10971186 10971187 10971188 10971189 10971190 10971191 10971192 10971193 10971194 10971195 10971196 10971197 10971198 10971199 10971200 10971201 10971202 10971203 10971204 10971205 10971206 10971207 10971208 10971209 10971210 10971211 10971212 10971213 10971214 10971215 10971216 10971217 10971218 10971219 10971220 10971221 10971222 10971223 10971224 10971225 10971226 10971227 10971228 10971229 10971230 10971231 10971232 10971233 10971234 10971235 10971236 10971237 10971238 10971239 10971240 10971241 10971242 10971243 10971244 10971245 10971246 10971247 10971248 10971249 10971250 10971251 10971252 10971253 10971254 10971255 10971256 10971257 10971258 10971259 10971260 10971261 10971262 10971263 10971264 10971265 10971266 10971267 10971268 10971269 10971270 10971271 10971272 10971273 10971274 10971275 10971276 10971277 10971278 10971279 10971280 10971281 10971282 10971283 10971284 10971285 10971286 10971287 10971288 10971289 10971290 10971291 10971292 10971293 10971294 10971295 10971296 10971297 10971298 10971299 10971300 10971301 10971302 10971303 10971304 10971305 10971306 10971307 10971308 10971309 10971310 10971311 10971312 10971313 10971314 10971315 10971316 10971317 10971318 10971319 10971320 10971321 10971322 10971323 10971324 10971325 10971326 10971327 10971328 10971329 10971330 10971331 10971332 10971333 10971334 10971335 10971336 10971337 10971338 10971339 10971340 10971341 10971342 10971343 10971344 10971345 10971346 10971347 10971348 10971349 10971350 10971351 10971352 10971353 10971354 10971355 10971356 10971357 10971358 10971359 10971360 10		

N I S T X E

BUILDING LINE

MAIN ROAD

FROM ~~HUNK~~ TOWN

9.60x8.76

10.30¹⁷x8.76¹⁸

9m WIDE ROAD

62X12.20

9m WIDE ROAD

62X12.20

3m WIDE ROAD

1	2	3	4	5
9.60x8.76	9.60x8.76	9.60x8.76	9.60x8.76	9.60x8.76
17	18	19	20	21

28	41
27	42
26	43
25	44
24	45
23	46
22	47

54	66
53	67
52	68
51	69
50	70
49	71
48	72

73	96
74	95
75	94
76	93
77	92
78	91
79	90